

## 21. Mali Rapor

TMMOB Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi, 3 Büyükkent Bölge Temsilciliği 7 Temsilcilik ve Bir Çalışma Ofisi (Silivri) olarak çalışmalarını 47. Dönemde de sürdürmüştür.

Şubemizin 31.12.2023 tarihi itibarı ile 13709 kadın 15295 erkek olmak üzere toplam üye sayısı 29.004'tür. Örgüt içerisinde, hem üye sayısı olarak hem de bütçe olarak en büyük şubedir. Bu büyüklük İstanbul Büyükkent Şubesine her açıdan büyük bir sorumluluk yüklemektedir. 47. Dönem Yönetim Kurulu olarak bu sorumluluğun farkında olarak çalışmalarımızı yürüttük.

Özellikle sıkça yapılan saymanlar toplantısına aktif bir şekilde katılarak sorunlara ilişkin çözüm önerilerimizi sunduk. Gelirlerin önemli ölçüde azaldığı bu dönemde yeni çıkan EYT kanunu hem bizde hem de örgüt genelinde bütçe açısından zorluklara neden oldu. Şubemizde çalışan arkadaşlarımızla karşılıklı anlayışla bu zorluğu gidermeye çalıştık. Hazırlıksız bir şekilde yakalandığımız bu durumdan dersler çıkararak mutlaka personel tazminat fonunun aktif hale getirilmesine yönelik önerilerimizi sunduk. Tüm bu zorluklar içinde üye ile iletişimimizi ve hizmet kalitesini düşürmeden çalışmalarımızı sürdürdük.

### *Gelirler*

Şubemizin en önemli gelir kalemi üye kayıt ve üyelik ödentisi, sonrasında sırasıyla Serbest Mimarlık Hizmet Belgesi, mesleki denetim, kira, bilgisayar kursları ve SMGM gelirleridir. İstanbul Büyükkent Şubesinin son dönemlerdeki en önemli gelir kaynağı üye ödentileridir. Üyelerin bağlı oldukları örgütte sahip çıkmasının önemli bir göstergesi olan aidat ödemelerindeki ödeme oranı maalesef gittikçe azalmaktadır. İvedilikle bu yöndeki çalışmaların arttırılması gerekmektedir. Örgütlenme alanında yapılacak çalışmalarla bu aidiyeti artırmak dolayısıyla üyelik ödentilerine yansıtacaktır. Önceki dönemlerde başlayan mali ve idari baskılar 47. Dönemde de artarak devam etmiştir. Mimarlar Odası'nın kamu ve toplum yararı anlayışıyla yaptığı kent ve mimarlık mücadeleleri nedeniyle merkezi ve yerel idareler Mimarlar Odası'nın ve TMMOB'nin yasa ve yönetmeliklerinden doğan yetkilerini antidemokratik biçimde ihlal etmişlerdir. Bunun sonucunda Mimarlar Odası gelirlerinde önemli ölçüde düşüşler yaşanmıştır.

### *Giderler*

TMMOB Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi'nin en büyük gider kalemi personel ücretidir. Şubemizin büyüklüğü ve etkinlik alanları göz önünde bulundurulduğunda sınırlı ve dönemsel olarak deneyimli bir ekip ve yönetim kurulumuzun katkılarıyla şube çalışmaları yürütülmüştür. Giderlerde kısıtlama ve tasarruf tedbirleri örgütümüzün öncelikli konularından biri olmuştur. Ancak sürekli hale gelen etkinlikler, film festivali, ajanda fotoğraf yarışması gibi; şartlar zorlanarak sürdürülmüştür. Keza yayın çalışmaları da benzer şekilde devam ettirilmiştir.

Hesaplar yasa ve yönetmelikler ve merkez yönetim kurulu genelgeleri doğrultusunda tutulmuş "Oda Denetleme Kurulu" tarafından periyodik aralıklarla denetlenmiştir.

Giderek gelirlerin azaldığı giderlerin arttığı görülmektedir. Bu nedenle gönüllülük esasına göre oluşturulan komite ve komisyonlara daha çok iş düşmektedir. Üyelerle kurulan ilişkiler çok daha önem kazanmaktadır. Çalışmaların da bu yönde sürdürülmesi gerekmektedir.

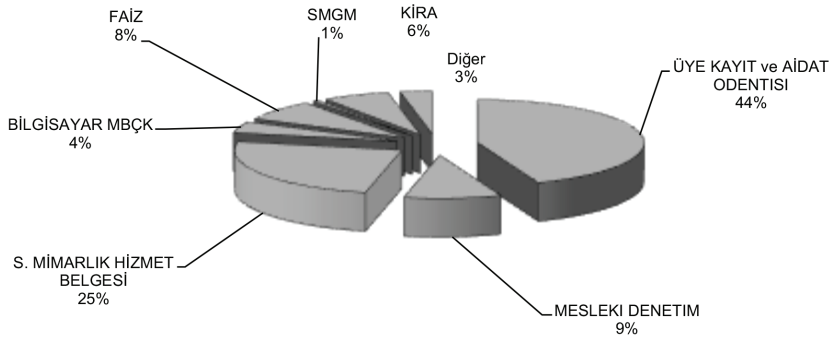
## 2022 Yılı Gelirler Tahmini Bütçesi ve Gelirler Gerçekleşmesi

GELİR	2022 TAHMİNİ	2022 GERÇEKLEŞEN	ORAN
<b>ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ</b>	<b>120.000,00</b>	<b>83.850,00</b>	<b>70,00%</b>
<b>ÜYE ÖDENTİLERİ</b>	<b>8.462.000,00</b>	<b>8.835.433,92</b>	<b>104,00%</b>
YILLIK ÖDENTİLER	4.672.000,00	4.209.932,34	90,00%
BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	1.352.500,00	1.593.770,00	118,00%
GEÇMİŞ YILLAR ÖDENTİLERİ	2.437.500,00	3.031.731,58	124,00%
<b>MESLEKİ DENETİM</b>	<b>1.826.900,00</b>	<b>2.351.160,00</b>	<b>129,00%</b>
PROJE MESLEKİ DENETİMİ	1.654.000,00	2.231.730,00	135,00%
TUS DENETİMİ	7.900,00	2.200,00	28,00%
ŞANTIYE ŞEFLİĞİ SD BELGESİ	162.300,00	116.080,00	72,00%
İŞ BİTİRİM BELGELERİ	0,00	0,00	0,00%
YENİLEME BELGELERİ	1.200,00	450,00	38,00%
İMAR PLANI	1.500,00	700,00	47,00%
<b>BİLİRKİŞİLİK</b>	<b>105.000,00</b>	<b>26.499,98</b>	<b>25,00%</b>
<b>S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ</b>	<b>4.818.000,00</b>	<b>3.197.760,00</b>	<b>66,00%</b>
S.M.H.B. İLK BAŞVURU	1.372.000,00	808.560,00	59,00%
S.M.H.B. YENİLEME	3.446.000,00	2.389.200,00	69,00%
<b>BELGE SATIŞLARI</b>	<b>472.000,00</b>	<b>241.440,00</b>	<b>51,00%</b>
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	0,00	0,00	0,00%
<b>HİZMET GELİRLERİ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
YAYIN SATIŞ	1.000,00	0,00	0,00%
<b>KİRA</b>	<b>1.260.000,00</b>	<b>1.033.800,00</b>	<b>82,00%</b>
<b>BAĞIŞ</b>	<b>27.000,00</b>	<b>23.007,85</b>	<b>85,00%</b>
<b>FAİZ</b>	<b>1.482.000,00</b>	<b>3.595.338,86</b>	<b>243,00%</b>
<b>SMGM</b>	<b>101.000,00</b>	<b>174.300,00</b>	<b>173,00%</b>
<b>BİLGİSAYAR MBÇK</b>	<b>801.560,00</b>	<b>393.226,00</b>	<b>49,00%</b>
<b>GELİRLER TOPLAMI</b>	<b>19.476.464,38</b>	<b>19.955.816,61</b>	<b>102,00%</b>

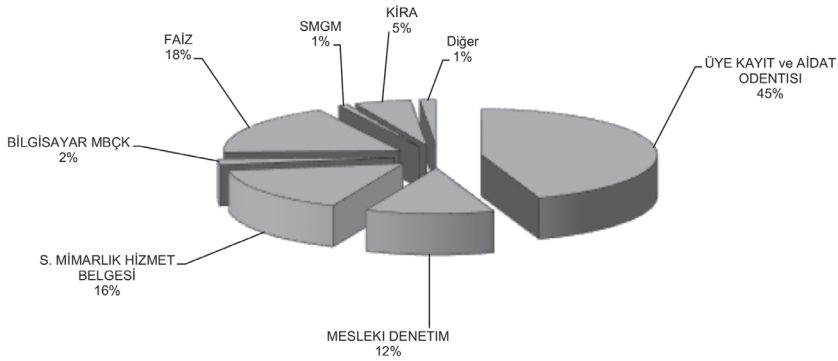
## 2022 Bütçesi Tahmini ve Gerçekleşen Gelirler Dağılımı

GELİR	2022 TAHMİNİ	2022 GERÇEKLEŞEN
ÜYE KAYIT ve AİDAT ODENTİSİ	8.582.000,00	8.919.283,92
MESLEKİ DENETİM	1.826.900,00	2.351.160,00
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	4.818.000,00	3.197.760,00
BİLGİSAYAR MBÇK	801.560,00	393.226,00
FAİZ	1.482.000,00	3.595.338,86
SMGM	101.000,00	174.300,00
KİRA	1.260.000,00	1.033.800,00
Diğer	605.004,38	290.947,83
<b>Toplam</b>	<b>19.476.464,38</b>	<b>19.955.816,61</b>

### 2022 BÜTÇESİ TAHMİNİ GELİRLER DAĞILIMI



### 2022 BÜTÇESİ GERÇEKLEŞEN GELİRLER ORANSAL DAĞILIMI



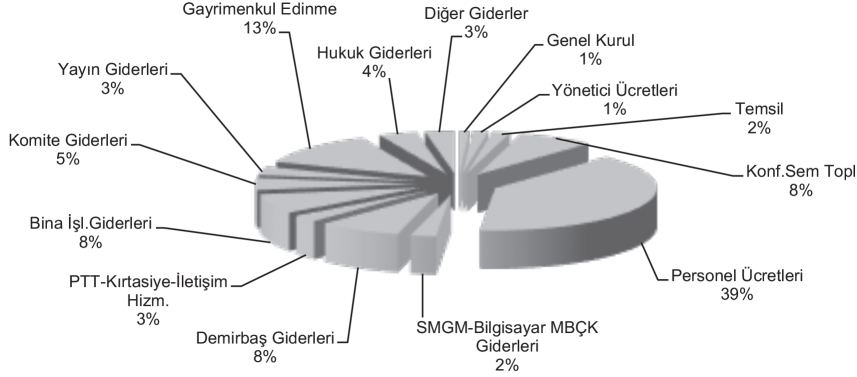
## 2022 Yılı Giderler Tahmini Bütçesi ve Giderler Gerçekleşmesi

GİDER	2022 TAHMİNİ	2022 GERÇEKLEŞEN	ORAN
ODA GENEL KURULU	180.000,00	203.240,43	113,00%
YÖNETİCİLERE ÖDEMELER	277.000,00	94.426,63	34,00%
YÖNETİCİ TAZMİNATLARI	0,00	49.931,92	0,00%
YONETİCİ YOLLUKLARI	12.000,00	3.504,00	29,00%
TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	312.000,00	476.759,19	153,00%
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	1.357.000,00	1.263.418,07	93,00%
KURULLAR	20.000,00	32.948,21	165,00%
KOMİTELER	829.000,00	972.609,09	117,00%
PERSONELE ÖDEMELER	6.831.000,00	8.045.087,46	118,00%
PERSONEL TAZMİNATLAR	200.000,00	83.760,73	42,00%
OLAĞANDIŞI GİDERLER	100,00	1.778,84	1779,00%
MİM AR (AR GE)	249.940,00	0,00	0,00%
SMGM	80.000,00	96.231,90	120,00%
BİLGİSAYAR MBÇK	370.000,00	205.876,59	56,00%
HİZMET ALIMLARI	220.500,00	148.180,36	67,00%
PERSONEL YOLLUK	24.100,00	7.679,26	32,00%
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	370.200,00	127.870,82	35,00%
İLETİŞİM HİZMETLERİ	141.000,00	142.859,13	101,00%
KIRTASIYE	122.500,00	169.503,93	138,00%
YAYIN SATINALMA	16.400,00	3.090,50	19,00%
BASIL KAGIT	10.500,00	3.436,46	33,00%
DAMGA PULU+HARÇLAR	113.000,00	108.582,38	96,00%
İLAN	12.000,00	0,00	0,00%
BİNA İŞLETME	1.356.000,00	1.918.895,42	142,00%
HUKUKİ GİDERLER	680.000,00	888.376,73	131,00%
YAYIN GİDERLERİ	595.000,00	588.409,37	99,00%
ODA İŞTİRAKLERİ	60.000,00	72.309,09	121,00%
DEMİRBAŞ ALIMLARI	1.101.000,00	313.205,24	28,00%
GAYRİMENKUL - TAŞIT EDİNME	2.250.000,00	2.233.554,64	99,00%
<b>GİDERLER TOPLAMI</b>	<b>17.790.240,00</b>	<b>18.255.526,39</b>	<b>103,00%</b>

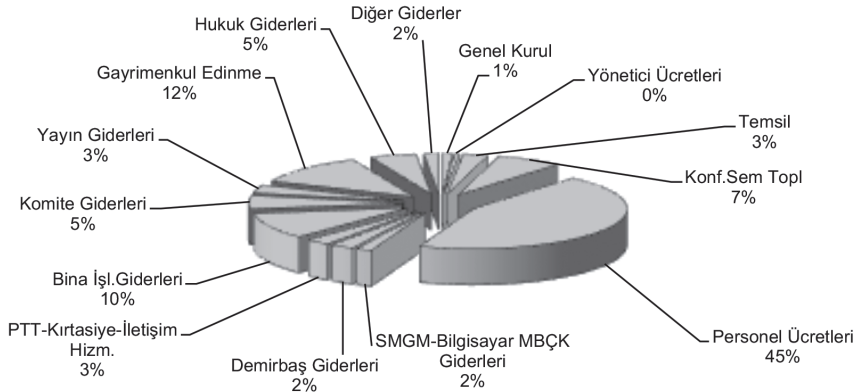
## 2022 Bütçesi Tahmini ve Gerçekleşen Giderler Dağılımı

GİDER	2022 TAHMİNİ	2022 GERÇEKLEŞEN
Genel Kurul	180.000,00	203.240,43
Yönetici Ücretleri	277.000,00	94.426,63
Temsil	312.000,00	476.759,19
Konf.Sem Topl	1.357.000,00	1.263.418,07
Personel Ücretleri	7.031.000,00	8.128.848,19
SMGM-Bilgisayar MBÇK Giderleri	450.000,00	302.108,49
Demirbaş Giderleri	1.471.200,00	441.076,06
PTT-Kirtasiye-İletişim Hizm.	484.000,00	460.543,42
Bina İşl.Giderleri	1.356.000,00	1.918.895,42
Komite Giderleri	829.000,00	972.609,09
Yayın Giderleri	595.000,00	588.409,37
Gayrimenkul Edinme	2.250.000,00	2.233.554,64
Hukuk Giderleri	680.000,00	888.376,73
Diğer Giderler	518.040,00	283.260,66
<b>Toplam Giderler</b>	<b>17.790.240,00</b>	<b>18.255.526,39</b>

### 2022 BÜTÇESİ TAHMİNİ GİDERLER DAĞILIMI



### 2022 BÜTÇESİ GERÇEKLEŞEN GİDERLER DAĞILIMI



**2022 Yılı Şube Merkezi ve Örgüt Birimleri Gelirler Gerçekleşmesi**

GELİR	İSTANBUL	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	EDİRNE	KEŞAN	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	TEKİRDAĞ	ÇERKEZKÖY	ÇORLU	YALOVA	TOPLAM
KAYIT ÖDENTİSİ	83.850,00												83.850,00
ÜYE ÖDENTİLERİ	6.939.315,32	487.327,00	652.778,00	310.244,60	74.007,00	17.760,00	9.470,00	21.600,00	93.075,00	47.437,00	76.182,00	106.238,00	8.835.433,92
MESLEKİ DENETİM	371.900,00	676.730,00	498.500,00	261.950,00	35.280,00	111.000,00	0,00	0,00	227.800,00	21.750,00	176.200,00	30.050,00	2.351.160,00
BİLİRKİŞİLİK	26.499,98												26.499,98
SERBEST MİMARLIK HİZMETLERİ BELGESİ	2.197.860,00	345.400,00	386.100,00	268.400,00									3.197.760,00
BELGE SATIŞLARI	193.200,00	15.120,00	22.800,00	10.320,00									241.440,00
KİRA	1.010.750,00	13.450,00			9.600,00								1.033.800,00
BAĞIŞ	23.007,04			0,50					0,31				23.007,85
FAİZ	2.692.626,18	752.994,80	43.906,08	6.782,31	3.169,36	5.358,30		7.021,47	35.285,33	2.621,30	32.319,11	13.254,62	3.595.338,86
SMGM	174.300,00												174.300,00
BİLGİSAYAR MBÇK	393.226,00												393.226,00
<b>TOPLAM</b>	<b>14.106.534,52</b>	<b>2.291.021,80</b>	<b>1.544.084,08</b>	<b>857.697,41</b>	<b>122.056,36</b>	<b>134.118,30</b>	<b>9.470,00</b>	<b>28.621,47</b>	<b>356.160,64</b>	<b>71.808,30</b>	<b>284.701,11</b>	<b>149.542,62</b>	<b>19.955.816,61</b>

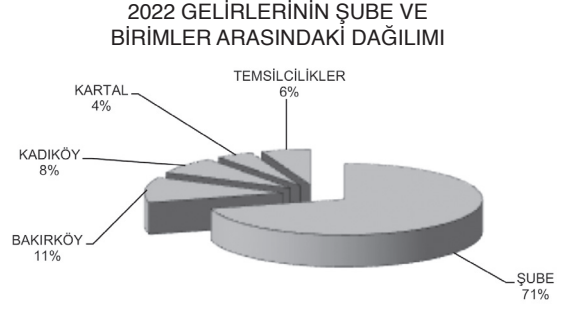
## 2022 Yılı Şube Merkezi ve Örgüt Birimleri Giderler Gerçekleşmesi

GİDER	İSTANBUL	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	EDİRNE	KEŞAN	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	TEKİRDAĞ	ÇERKEZKÖY	ÇORLU	YALOVA	TOPLAM
GENEL KURUL	133.719,87	24.798,80	32.069,51	12.652,25									203.240,43
YÖNETİCİLERE ÖDEMELER	94.426,63												94.426,63
YÖNETİCİ TAZMİNATLARI	49.931,92												49.931,92
YÖNETİCİ YOLLUKLARI		2.596,00			475,00					270,00		163,00	3.504,00
TEMSİL	212.359,61	89.725,06	41.009,24	37.376,26	9.174,23	7.213,42	1.122,70	3.095,30	14.363,82	8.661,62	48.249,84	4.408,09	476.759,19
KONFERANS SEMPOZYUM TOPLANTI	916.997,40	163.220,78	12.361,67	42.396,44	21.692,75	6.864,32	10.385,21	715,00	29.295,67		57.294,03	2.194,80	1.263.418,07
ORGANLAR	32.948,21												32.948,21
KURUL-KOMİTE -KOMİSYONLAR	968.574,43		4.034,66										972.609,09
PERSONELE ÖDEMELER	4.841.800,48	995.377,69	610.520,94	552.080,01	151.638,15	78.130,78			287.664,48	117.150,69	263.533,47	147.190,77	8.045.087,46
OLAĞANDIŞI GİDERLER	83.760,73						10,95				1.767,89		1.778,84
PERSONEL TAZMİNATLARI													83.760,73
SMGM	96.231,90												96.231,90
BİLGİSAYAR KURS GİDERLERİ	205.876,59												205.876,59
HİZMET ALIMLARI	97.505,64	30.248,22	3.062,00	8.524,00	1.355,00	987,25			1.702,50	1.827,00	1.733,75	1.235,00	148.180,36
PERSONEL YOLLUKLARI	3.668,00	2.196,00	50,00	634,00					420,26		506,00	205,00	7.679,26
DEMİRBAŞ BAKIM- ONARIM	98.618,22	13.402,08	6.196,88		3.860,20	1.543,44			4.000,00			250,00	127.870,82
İLETİŞİM HİZMETLERİ	85.037,51	14.100,57	18.670,93	10.792,43	2.700,17	1.448,79	1.268,25	2.488,40	1.094,56	1.508,77	2.153,75	1.595,00	142.859,13
KIRTASIYE	90.388,27	29.633,45	16.303,51	19.788,85	813,64	1.530,03	80,00	1.554,00	475,00	480,00	7.948,21	508,97	169.503,93
YAYIN SATINALMA	1.435,50		1.655,00										3.090,50
BASILI KAĞIT	1.600,00	824,82			1.011,64								3.436,46
VERGİ-DAMGA VERGİSİ-HAÇLAR	41.347,56	27.358,06	14.675,79	3.756,65	3.004,82	1.856,30	989,79	1.018,33	2.923,51	1.539,62	5.618,29	4.493,66	108.582,38
BİNA İŞLETME	1.399.905,96	76.293,27	77.279,88	133.160,47	11.084,91	7.292,89	17.702,08	19.170,59	31.003,67	34.336,02	61.600,24	50.065,44	1.918.895,42
HUKUKİ GİDERLER	888.376,73												888.376,73
YAYIN GİDERLERİ	387.864,13	158.503,60	40.389,64			1.652,00							588.409,37
ODA İŞTİRAKLERİ	71.159,05						1.150,04						72.309,09
DEMİRBAŞ ALIMLARI	152.293,97	55.454,94	8.644,68	49.322,01	3.285,65			9.572,95			26.958,09	7.672,95	313.205,24
GAYRİMENKUL EDİNİME				2.233.554,64									2.233.554,64
<b>TOPLAM</b>	<b>10.955.828,31</b>	<b>1.683.733,34</b>	<b>886.924,33</b>	<b>3.104.038,01</b>	<b>210.096,16</b>	<b>108.519,22</b>	<b>32.709,02</b>	<b>37.614,57</b>	<b>372.943,47</b>	<b>165.773,72</b>	<b>477.363,56</b>	<b>219.982,68</b>	<b>18.255.526,39</b>

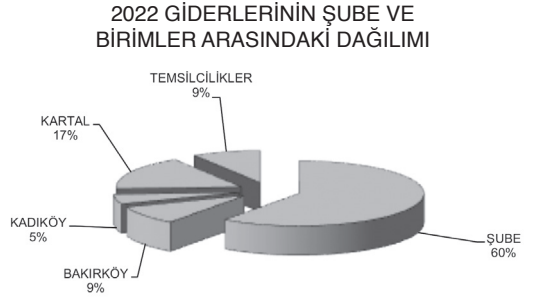


## 2022 Bütçesi Gerçekleşen Gelir ve Giderlerin Şube ve Birimler Arasındaki Dağılımı

BİRİM	2022 GELİR
ŞUBE	14.106.534,52
BAKIRKÖY	2.291.021,80
KADIKÖY	1.544.084,08
KARTAL	857.697,41
TEMSİLCİLİKLER	1.156.478,80
<b>TOPLAM</b>	<b>19.955.816,61</b>

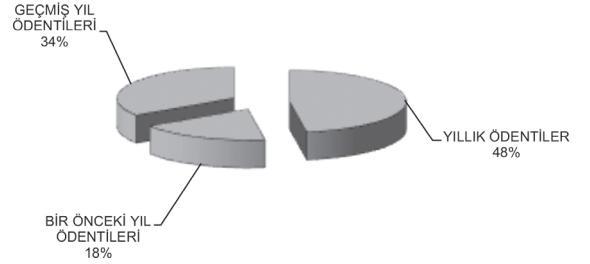


BİRİM	2022 GİDER
ŞUBE	10.955.828,31
BAKIRKÖY	1.683.733,34
KADIKÖY	886.924,33
KARTAL	3.104.038,01
TEMSİLCİLİKLER	1.625.002,40
<b>TOPLAM</b>	<b>18.255.526,39</b>



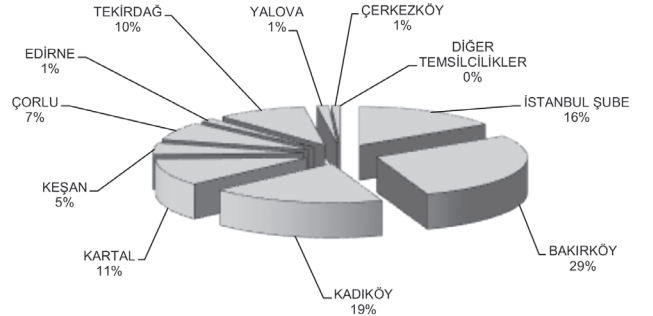
## 2022 Yılı Üye Aidat Gelirleri

YILLIK ÖDENTİLER	4.209.932,34
BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	1.593.770,00
GEÇMİŞ YIL ÖDENTİLERİ	3.031.731,58
<b>TOPLAM ÜYE ÖDENTİLERİ</b>	<b>8.835.433,92</b>



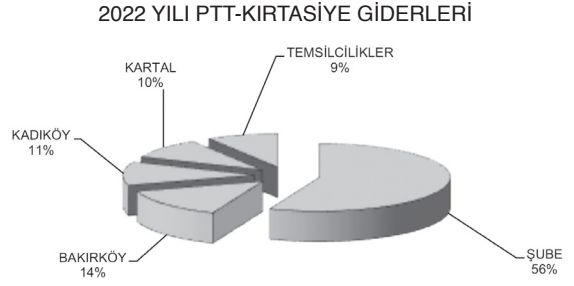
## 2022 Yılı Mesleki Denetim Gelirlerinin Şube ve Birimler Arasındaki Dağılımı

MESLEKİ DENETİM GELİRLERİ	
İSTANBUL ŞUBE	371.900,00
BAKIRKÖY	676.730,00
KADIKÖY	438.500,00
KARTAL	261.950,00
KEŞAN	111.000,00
ÇORLU	176.200,00
EDİRNE	35.280,00
TEKİRDAĞ	227.800,00
YALOVA	30.050,00
ÇERKEZKÖY	21.750,00
<b>DİĞER TEMSİLCİLİKLER</b>	<b>0,00</b>
KIRKLARELİ	0,00
LÜLEBURGAZ	0,00



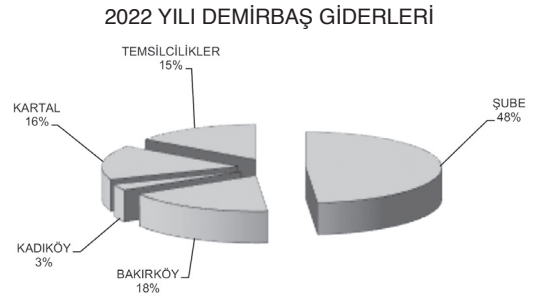
## 2022 Yılı PTT-Kırtasiye Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	175.425,78
BAKIRKÖY	43.734,02
KADIKÖY	34.974,44
KARTAL	30.581,28
TEMSİLCİLİKLER	27.647,54
<b>TOPLAM</b>	<b>312.363,06</b>



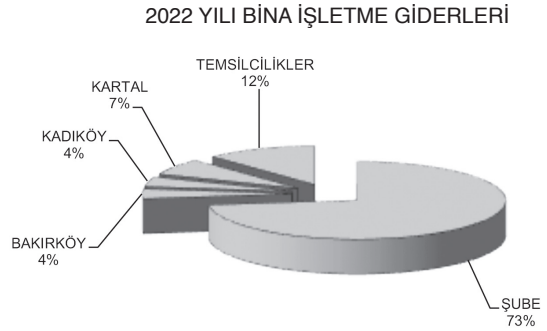
## 2022 Yılı Demirbaş Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	152.293,97
BAKIRKÖY	55.454,94
KADIKÖY	8.644,68
KARTAL	49.322,01
TEMSİLCİLİKLER	47.489,64
<b>TOPLAM</b>	<b>313.205,24</b>



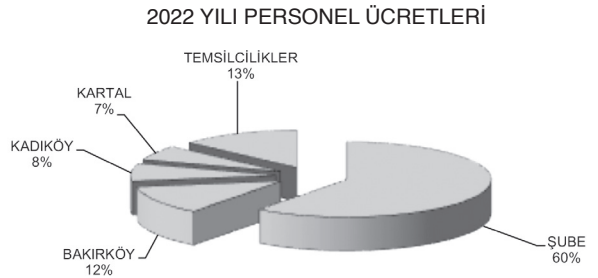
## 2022 Yılı Bina İşletme Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	1.399.905,96
BAKIRKÖY	76.293,27
KADIKÖY	77.279,88
KARTAL	133.160,47
TEMSİLCİLİKLER	232.255,84
<b>TOPLAM</b>	<b>1.918.895,42</b>



## 2022 Yılı Personel Ücretleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

<b>PERSONEL ÜCRETLERİ</b>	
ŞUBE	4.841.800,48
BAKIRKÖY	995.377,69
KADIKÖY	610.520,94
KARTAL	522.080,01
TEMSİLCİLİKLER	1.075.308,34
<b>TOPLAM</b>	<b>8.045.087,46</b>



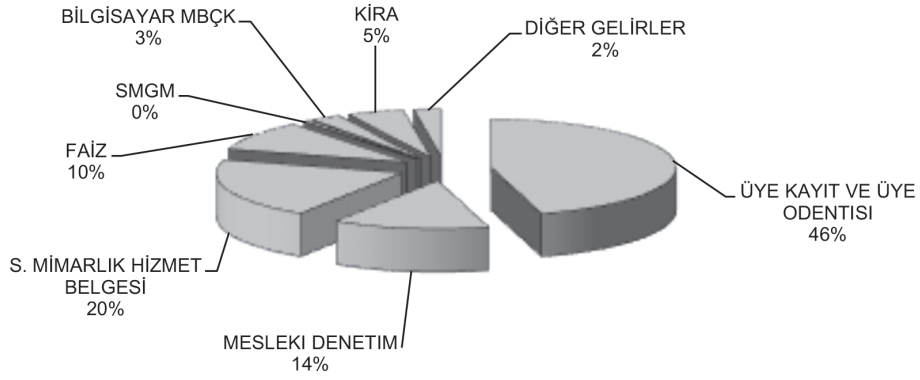
## 2023 Yılı Gelirler Tahmini Bütçesi ve Gelirler Gerçekleşmesi

GELİRLER	2023 TAHMİNİ	2023 GERÇEKLEŞEN	ORAN
ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ	300.000,00	181.000,00	60%
ÜYE ÖDENTİLERİ	16.969.400,00	14.374.511,15	85%
YILLIK ÖDENTİLER	8.756.160,00	8.523.626,00	97%
BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	3.162.560,00	2.085.359,50	66%
GEÇMİŞ YILLAR ÖDENTİLERİ	5.050.680,00	3.765.525,65	75%
<b>MESLEKİ DENETİM</b>	<b>5.133.000,00</b>	<b>5.507.900,00</b>	<b>107%</b>
PROJE MESLEKİ DENETİMİ	4.522.000,00	5.078.400,00	112%
TUS DENETİMİ	19.000,00	7.500,00	39%
ŞANTİYE ŞEFLİĞİ S.D. BELGESİ	576.000,00	421.000,00	73%
YENİLEME BELGELERİ	9.000,00	300,00	3%
İMAR PLANI	7.000,00	700,00	10%
<b>BİLİRKİŞİLİK</b>	<b>110.000,00</b>	<b>69.999,99</b>	<b>64%</b>
<b>S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ</b>	<b>7.680.000,00</b>	<b>7.820.100,00</b>	<b>102%</b>
S.M.H.B. İLK BAŞVURU	2.555.000,00	1.980.300,00	78%
S.M.H.B. YENİLEME	5.125.000,00	5.839.800,00	114%
<b>BELGE SATIŞLARI</b>	<b>780.000,00</b>	<b>590.580,00</b>	<b>76%</b>
<b>MAHKEME VE İCRA</b>	<b>0,00</b>	<b>69.231,70</b>	
<b>YAYIN SATIŞ</b>	<b>1.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0%</b>
<b>KİRA</b>	<b>1.865.000,00</b>	<b>2.069.500,00</b>	<b>111%</b>
BAĞIŞ	17.000,00	114.952,80	676%
DİĞER BAĞIŞ	17.000,00	114.952,80	676%
<b>FAİZ</b>	<b>3.811.000,00</b>	<b>4.080.008,89</b>	<b>107%</b>
<b>SMGM</b>	<b>201.000,00</b>	<b>181.530,00</b>	<b>90%</b>
VERİLEN EĞİTİMLER	200.000,00	181.530,00	91%
DİĞER	1.000,00	0,00	0%
<b>BİLGİSAYAR MBÇK</b>	<b>1.002.000,00</b>	<b>457.068,34</b>	<b>46%</b>
<b>DİĞER</b>	<b>2.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0%</b>
<b>DEMİRBAŞ-GAYRİMENKUL S.</b>		<b>0,00</b>	<b>0%</b>
<b>ÇEŞİTLİ</b>			
<b>GELİRLER TOPLAMI</b>	<b>37.869.400,00</b>	<b>35.516.382,87</b>	<b>94%</b>

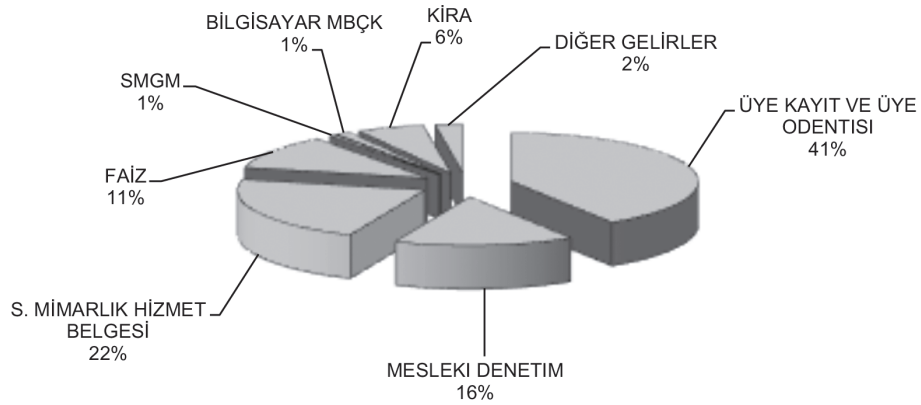
## 2023 Bütçesi Tahmini ve Gerçekleşen Gelirler Dağılımı

GELİR	2023 TAHMİNİ	2023 GERÇEKLEŞEN
ÜYE KAYIT VE ÜYE ODENTİSİ	17.269.400,00	14.555.511,15
MESLEKİ DENETİM	5.133.000,00	5.507.900,00
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	7.680.000,00	7.820.100,00
FAİZ	3.811.000,00	4.080.008,89
SMGM	201.000,00	181.530,00
BİLGİSAYAR MBÇK	1.000.200,00	457.068,34
KİRA	1.865.000,00	2.069.500,00
DİĞER GELİRLER	909.800,00	844.764,49
<b>TOPLAM</b>	<b>37.869.400,00</b>	<b>35.516.382,87</b>

### 2023 BÜTÇESİ TAHMİNİ GELİRLER DAĞILIMI



### 2023 BÜTÇESİ GERÇEKLEŞEN GELİRLER DAĞILIMI



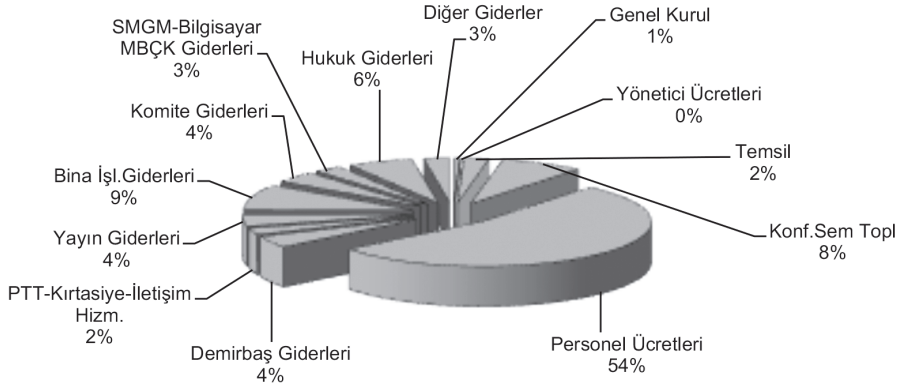
## 2023 Yılı Giderler Tahmini Bütçesi ve Giderler Gerçekleşmesi

GİDER	2023 TAHMİNİ	2023 GERÇEKLEŞEN	ORAN
ODA GENEL KURULU	190.000,00	304.149,92	160,00%
YÖNETİCİ ÖDEMELERİ	0,00	181.861,70	106,00%
YONETİCİ YOLLUKLARI	13.000,00	2.660,00	20,00%
TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	763.000,00	725.666,69	95,00%
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	2.541.000,00	1.657.497,45	65,00%
KURULLAR	50.000,00	16.152,42	32,00%
KOMİTELER	1.301.000,00	1.245.367,59	96,00%
PERSONELE ÖDEMELER	15.695.000,00	15.585.321,15	99,00%
PERSONEL TAZMİNATLAR	1.300.000,00	4.516.223,30	347,00%
OLAĞAN DIŞI GİDERLER	100,00	7,64	8,00%
MİM AR (AR GE)	378.694,00	0,00	0,00%
SMGM	270.000,00	105.435,17	39,00%
BİLGİSAYAR MBÇK	600.800,00	201.094,49	33,00%
HİZMET ALIMLARI	320.000,00	239.408,24	75,00%
PERSONEL YOLLUK	25.600,00	4.810,00	19,00%
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	527.500,00	106.071,60	20,00%
PTT	174.000,00	294.126,32	169,00%
KIRTASIYE	255.000,00	208.952,38	82,00%
YAYIN SATINALMA	16.800,00	5.135,00	31,00%
BASILI KAĞIT	20.400,00	21.876,60	107,00%
DAMGA PULU+HARÇLAR	172.000,00	210.893,18	123,00%
ILAN	12.000,00	2.690,00	22,00%
BİNA İŞLETME	2.964.000,00	2.627.551,25	89,00%
HUKUKİ GİDERLER	2.000.000,00	1.695.613,23	85,00%
YAYIN GİDERLERİ	1.320.000,00	1.088.614,50	82,00%
ODA İŞTİRAKLERİ	100.000,00	213.136,27	213,00%
DEMİRBAŞ ALIMLARI	816.000,00	178.068,54	22,00%
GİDERLER GENEL TOPLAMI	31.825.894,00	31.438.384,63	99,00%

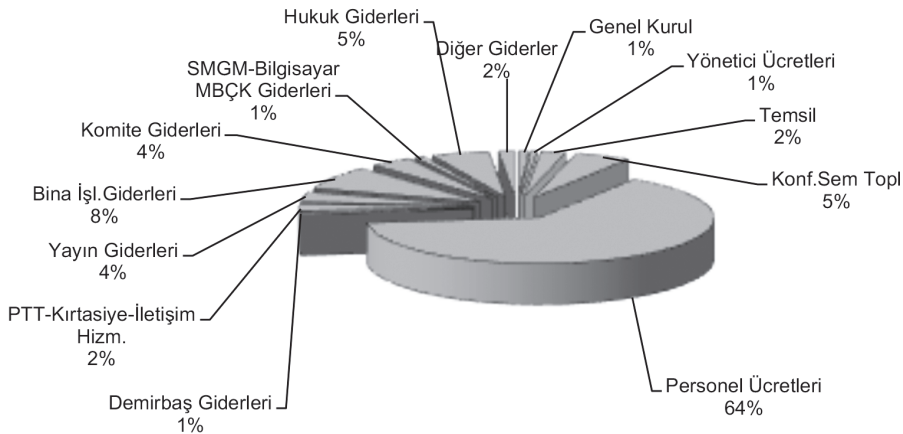
## 2023 Bütçesi Tahmini ve Gerçekleşen Giderler Dağılımı

GİDER	2023 TAHMİNİ	2023 GERÇEKLEŞEN
Genel Kurul	190.000,00	304.149,92
Yönetici Ücretleri	0,00	181.861,70
Temsil	763.000,00	725.666,69
Konf.Sem Topl	2.541.000,00	1.657.497,45
Personel Ücretleri	16.995.000,00	20.101.544,45
Demirbaş Giderleri	1.343.500,00	284.140,14
PTT-Kırtasiye-İletişim Hizm.	749.000,00	742.486,94
Yayın Giderleri	1.320.000,00	1.088.614,50
Bina İşl.Giderleri	2.964.000,00	2.627.551,25
Komite Giderleri	1.301.000,00	1.245.367,59
SMGM-Bilgisayar MBÇK Giderleri	870.800,00	306.529,66
Hukuk Giderleri	2.000.000,00	1.695.613,23
Diğer Giderler	788.594,00	477.361,11
<b>Toplam Giderler</b>	<b>31.825.894,00</b>	<b>31.438.384,63</b>

### 2023 BÜTÇESİ TAHMİNİ GİDERLER DAĞILIMI



### 2023 BÜTÇESİ GERÇEKLEŞEN GİDERLER DAĞILIMI



**2023 Yılı Şube Merkezi ve Örgüt Birimleri Gelirler Gerçekleşmesi**

	İSTANBUL ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	LÜLEBURGAZ	ÇORLU	ÇERKEZKÖY	EDİRNE	KEŞAN	KIRKLARELİ	TEKİRDAĞ	YALOVA	TOPLAM
ÜYE KAYIT ODENTİSİ	181.000,00												181.000,00
ÜYE ÖDENTİLERİ	11.037.306,97	873.150,84	1.034.421,84	654.080,00	36.260,00	156.000,00	86.931,00	123.449,00	37.716,00	14.400,00	178.826,00	141.969,50	14.374.511,15
MESLEKİ DENETİM	789.650,00	1.344.000,00	912.050,00	882.800,00		612.700,00	90.200,00	110.700,00	158.050,00		548.700,00	59.050,00	5.507.900,00
BİLİRKİŞİLİK	69.999,99												69.999,99
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	5.409.800,00	835.000,00	865.300,00	710.000,00									7.820.100,00
BELGE SATIŞLARI	486.480,00	39.000,00	44.250,00	20.850,00									590.580,00
MAHKEME VE İCRA	69.231,70												69.231,70
HİZMET GELİRLERİ													0,00
YAYIN SATIŞ													0,00
KİRA	2.033.575,00	20.800,00						15.125,00					2.069.500,00
BAĞIŞ	108.300,80		4.602,00	2.050,00									114.952,80
FAİZ	2.542.247,51	1.165.257,64	109.204,97		11.950,21	166.881,45			16.888,72		44.794,76	22.783,63	4.080.008,89
SMGM	181.530,00												181.530,00
BİLGİSAYAR MBCK	457.068,34												457.068,34
DEMİRBAŞ- GAYRİMENKUL SATIŞ													0,00
GELİRLER TOPLAMI	23.366.190,31	4.277.208,48	2.969.828,81	2.269.780,00	48.210,21	935.581,45	177.131,00	249.274,00	212.854,72	14.400,00	772.320,76	223.803,13	35.516.382,87

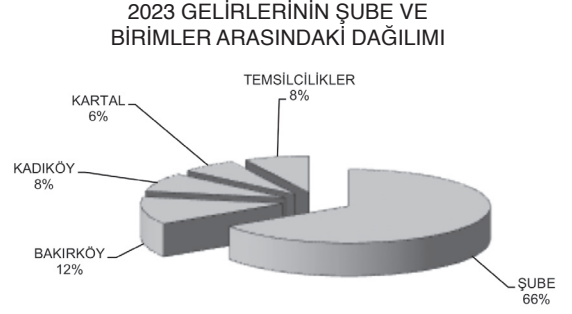
## 2023 Yılı Şube Merkezi ve Örgüt Birimleri Giderler Gerçekleşmesi

İSTANBUL ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	LÜLEBURGAZ	ÇORLU	ÇERKEZKÖY	EDİRNE	KEŞAN	KIRKLARELİ	TEKİRDAĞ	YALOVA	TOPLAM
ODA GENEL KURULU	7.621,20	144.392,35	79.256,20	43.693,00	8.699,00	13.692,25	2.262,92	2.016,00				304.149,92
YÖNETİCİLERE ÖDEMELER	181.861,70											181.861,70
YÖNETİCİ TAZİMİTLERİ												
YÖNETİCİ YOLLUKLARI		1.910,00						750,00				2.660,00
TEMSİL- MUTFAK+DİĞER	233.152,90	245.622,55	86.295,76	53.398,73	5.709,87	47.239,42	10.493,47	10.519,46		11.637,64	7.196,97	725.666,69
KONF+SEMP+ TOPLANTILAR	1.405.182,64	100.160,90	3.299,25	13.994,81	117.176,76					17.683,09		1.657.497,45
KURULLAR	16.152,42											16.152,42
KOMİTELER	1.242.041,09		3.326,50									1.245.367,59
PERSONELE ÖDEMELER	9.169.406,07	1.951.877,23	1.178.786,86	1.171.517,15	549.930,52	295.219,64	285.704,83	225.703,92		465.670,03	291.504,90	15.585.321,15
PERSONEL TAZİMİNLAR	1.900.992,60	355.696,72	432.577,10	371.244,49			479.499,95	228.962,37		242.616,72	504.633,35	4.516.223,30
OLAĞAN DIŞI GİDERLER					7,64							7,64
SMGM GİDERLERİ	105.435,17											105.435,17
BILGISAYAR MİBÇK	201.094,49											201.094,49
HİZMET ALIMLARI	196.863,98	17.849,48	1.931,75	5.101,50	4.833,45	1.351,00	3.804,75	3.058,08		2.974,75	1.639,50	239.408,24
PERSONEL YOLLUK	3.160,00	1.090,00	250,00		310,00							4.810,00
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	71.422,86	10.700,80	12.519,02	9.078,92				2.350,00				106.071,60
PTT	191.392,69	16.888,49	23.718,16	32.233,05	11.439,62	2.447,84	3.918,61	3.283,46	211,50	1.148,25	2.610,32	294.126,32
KIRTASIYE	98.945,58	37.165,10	30.322,97	28.165,86	1.519,30	4.290,00	2.253,84	1.877,50		1.959,50	1.012,73	208.952,38
YAYIN SATINALMA	696,00		1.939,00	2.500,00								5.135,00
BASILMI KAĞIT	2.400,00	16.267,00					1.705,10				1.504,50	21.876,60
DAMGA PULU+ HARÇLAR	58.856,90	49.882,47	35.919,59	8.510,29	3.166,30	20.088,74	4.408,10	6.291,52	461,40	6.760,90	9.856,83	210.893,18
İLAN					1.010,00						1.680,00	2.690,00
BİNA İŞLETME	1.803.696,50	212.189,18	132.947,16	121.379,33	26.396,62	98.836,85	66.367,41	19.169,98	3.946,44	41.438,78	86.027,44	2.627.551,25
HUKUKİ GİDERLER	1.695.613,23											1.695.613,23
YAYIN GİDERLERİ	773.015,06	190.874,40	60.000,00	46.225,00			14.000,04			4.500,00		1.088.614,50
ODA İŞTİRAKLERİ	210.054,20						1.082,07			2.000,00		213.136,27
DEMİRBAŞ ALIMLARI	67.948,14	82.084,40	2.500,00	19.498,00	739,00	5.299,00						178.068,54
GAYRİMENKUL - TAŞIT EDİNİME												
GİDERLER TOPLAMI	19.637.005,42	3.434.651,07	2.085.589,32	1.926.540,13	51.064,42	874.154,25	383.990,38	834.746,23	4.619,34	798.389,66	907.666,54	31.438.384,63

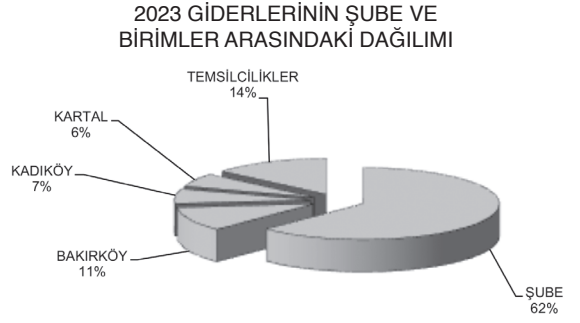


## 2023 Bütçesi Gerçekleşen Gelir ve Giderlerin Şube ve Birimler Arasındaki Dağılımı

BİRİM	GELİR
ŞUBE	23.366.190,31
BAKIRKÖY	4.277.208,48
KADIKÖY	2.969.828,81
KARTAL	2.269.780,00
TEMSİLCİLİKLER	2.633.375,27
TOPLAM	35.516.382,87

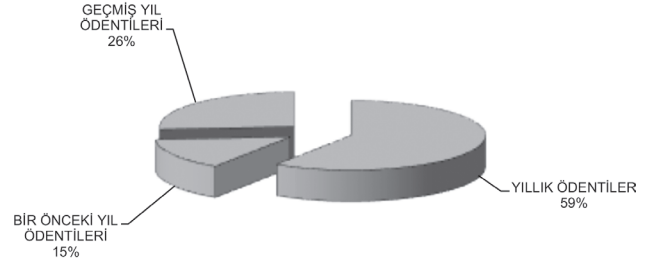


BİRİM	GİDER
ŞUBE	19.637.005,42
BAKIRKÖY	3.434.651,07
KADIKÖY	2.085.589,32
KARTAL	1.926.540,13
TEMSİLCİLİKLER	4.354.598,69
TOPLAM	31.438.384,63



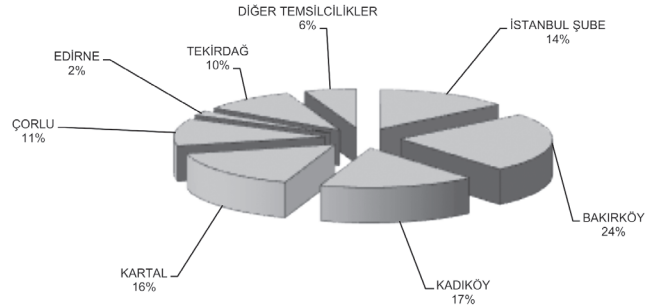
## 2023 Yılı Üye Aidat Gelirleri

YILLIK ÖDENTİLER	8.523.626,00
BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	2.085.359,50
GEÇMİŞ YIL ÖDENTİLERİ	3.765.525,65
TOPLAM ÜYE ÖDENTİLERİ	14.374.511,15



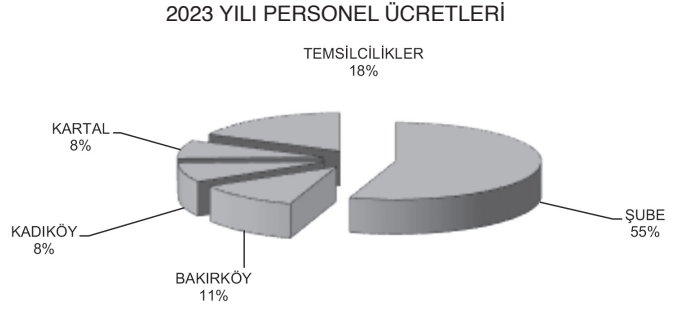
## 2023 Yılı Mesleki Denetim Gelirlerinin Şube ve Birimler Arasındaki Dağılımı

MESLEKİ DENETİM GELİRLERİ	
İSTANBUL ŞUBE	789.650,00
BAKIRKÖY	1.344.000,00
KADIKÖY	912.050,00
KARTAL	882.800,00
ÇORLU	612.700,00
EDİRNE	110.700,00
TEKİRDAĞ	548.700,00
DİĞER TEMSİLCİLİKLER	307.300,00
TOPLAM	5.507.900,00



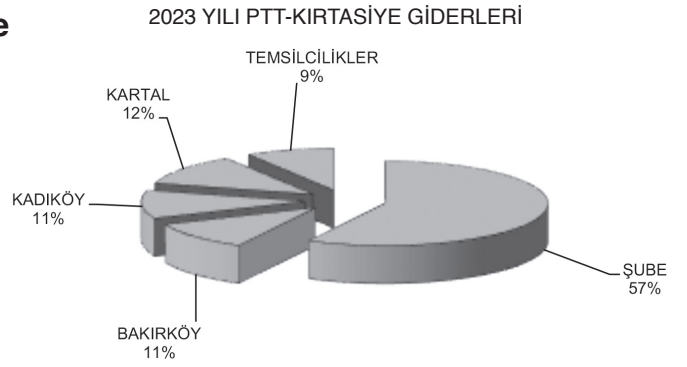
## 2023 Yılı Personel Ücretleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

PERSONEL ÜCRETLERİ	
ŞUBE	11.070.398,67
BAKIRKÖY	2.307.573,95
KADIKÖY	1.611.363,96
KARTAL	1.542.761,64
TEMSİLCİLİKLER	3.569.446,23
TOPLAM	20.101.544,45



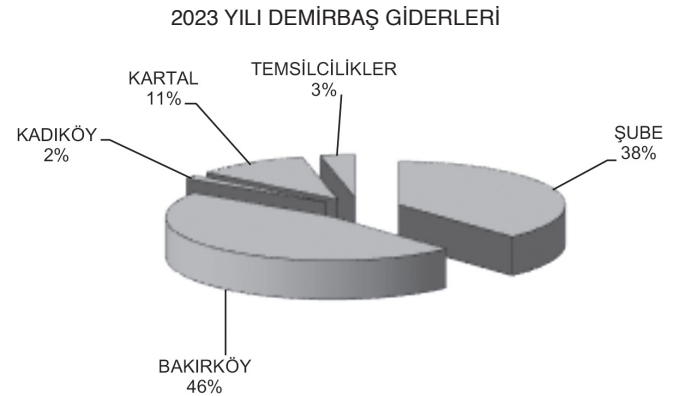
## 2023 Yılı PTT-Kırtasiye Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	290.338,27
BAKIRKÖY	54.053,59
KADIKÖY	54.041,13
KARTAL	60.398,91
TEMSİLCİLİKLER	44.246,80
TOPLAM	503.078,70



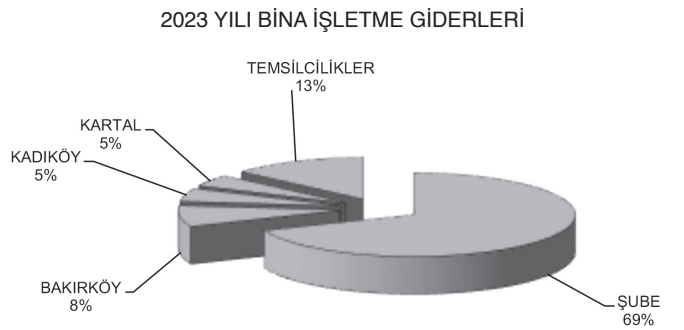
## 2023 Yılı Demirbaş Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	67.948,14
BAKIRKÖY	82.084,40
KADIKÖY	2.500,00
KARTAL	19.498,00
TEMSİLCİLİKLER	6.038,00
TOPLAM	178.068,54



## 2023 Yılı Bina İşletme Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	1.803.696,50
BAKIRKÖY	212.189,18
KADIKÖY	132.947,16
KARTAL	121.379,33
TEMSİLCİLİKLER	357.339,08
TOPLAM	2.627.551,25



## 2024 Yılı Gelirler Tahmini Bütçesi

<b>GELİR</b>	<b>2024 TAHMİNİ</b>
ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ	660.000,00
ÜYE ÖDENTİLERİ	19.730.875,00
MESLEKİ DENETİM	6.975.000,00
BİLİRKİŞİLİK	110.000,00
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	15.995.000,00
BELGE SATIŞLARI	1.236.300,00
YAYIN SATIŞ	1.000,00
KİRA	4.150.000,00
BAĞIŞ	107.000,00
FAİZ	3.320.000,00
SMGM	301.000,00
BİLGİSAYAR MBÇK	500.000,00
<b>GELİRLER TOPLAMI</b>	<b>53.086.175,00</b>

## 2024 Yılı Giderler Tahmini Bütçesi

<b>GİDERLER</b>	<b>2024 TAHMİNİ</b>
ODA GENEL KURULU	610.000,00
YÖNETİCİLERE ÖDEMELER	1.255.000,00
YÖNETİCİ YOLLUKLARI	18.000,00
TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	1.136.000,00
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	2.076.000,00
KURULLAR	40.000,00
KOMİTELER	1.976.000,00
PERSONELE ÖDEMELER	22.410.000,00
PERSONEL TAZMİNATLAR	2.950.000,00
OLAĞANDIŞI GİDERLER	1.000,00
MİMAR (AR GE)	435.340,00
SMGM	325.000,00
BİLGİSAYAR MBÇK	400.000,00
HİZMET ALIMLARI	373.000,00
PERSONEL YOLLUK	30.000,00
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	581.000,00
PTT	427.000,00
KIRTASIYE	465.000,00
YAYIN SATINALMA	17.600,00
BASILIK KAĞIT	51.500,00
DAMGA PULU+HARÇLAR	331.000,00
İLAN	26.000,00
BİNA İŞLETME	4.277.000,00
HUKUKİ GİDERLER	1.400.000,00
YAYIN GİDERLERİ	1.350.000,00
ODA İŞTİRAKLERİ	306.000,00
DEMİRBAŞ ALIMLARI	675.000,00
<b>GİDERLER GENEL TOPLAMI</b>	<b>43.942.440,00</b>

## 2022 Yılı Merkez Hesabı

2021 YILINDAN DEVREDEN MERKEZ BORCU	973.963,14
2022 YILI MERKEZE BORÇLANMA	4.274.676,32
<b>TOPLAM BORÇLANMA</b>	<b>5.248.639,46</b>
2022 YILI MERKEZ ADINA YAPILAN HARCAMALAR TOPLAMI	911.077,10
2022 YILI NAKİT AKTARIMLAR TOPLAMI	3.227.000,00
2022 YILI MERKEZİN ŞUBE ADINA TAHSİLATLARI	396.512,64
<b>2022 YILI MERKEZ TOPLAM AKTARIMI</b>	<b>4.534.589,74</b>
<b>2023 YILINA DEVREDEN MERKEZ BORCU</b>	<b>714.049,72</b>

## 2023 Yılı Merkez Hesabı

2022 YILINDAN DEVREDEN MERKEZ BORCU	714.049,72
2023 YILI MERKEZE BORÇLANMA	6.897.927,00
<b>TOPLAM BORÇLANMA</b>	<b>7.611.976,78</b>
2023 YILI MERKEZ ADINA YAPILAN HARCAMALAR TOPLAMI	1.200.849,34
2023 YILI NAKİT AKTARIMLAR TOPLAMI	3.728.000,00
<b>2023 YILI MERKEZİN ŞUBE ADINA TAHSİLATLARI</b>	<b>795.724,60</b>
<b>2023 YILI MERKEZ TOPLAM AKTARIMI</b>	<b>5.724.573,94</b>
<b>2024 YILINA DEVREDEN MERKEZ BORCU</b>	<b>1.887.402,84</b>

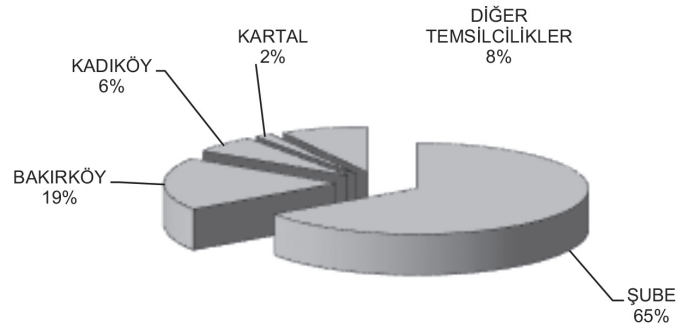
## 2022-2023 Mimarlar Odası İstanbul Büyükşehir Şubesi Kasa-Banka Dökümü

### 2022 YILI KASA BANKA ve BİRİMLERE DAĞILIMI

	ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	DİĞER TEMSİLCİLİKLER	TOPLAM
KASA	9.183,22	10.811,38	2.741,20	1.178,25	10.517,67	34.431,72
BANKA	3.139.414,52	1.249.400,61	299.971,30	49.439,54	439.700,08	5.177.926,05
KREDİ KARTLARI	1.513.227,69	67.573,57	131.444,83	65.029,73	133.693,39	1.910.969,21
<b>TOPLAM</b>	<b>4.661.825,43</b>	<b>1.327.785,56</b>	<b>434.157,33</b>	<b>115.647,52</b>	<b>583.911,14</b>	<b>7.123.326,98</b>

### ŞUBE VE BİRİMLER KASA DETAYI

İSTANBUL ŞUBE	4.661.825,43
BAKIRKÖY	1.327.785,56
KADIKÖY	434.157,33
KARTAL	115.647,52
LÜLEBURGAZ	54.790,86
ÇORLU	83.091,22
EDİRNE	20.384,81
ÇERKEZKÖY	9.967,26
TEKİRDAĞ	251.558,92
YALOVA	71.827,06
KEŞAN	91.607,41
KIRKLARELİ	683,60
<b>TOPLAM</b>	<b>7.123.326,98</b>



### 2023 YILI KASA BANKA VE BİRİMLERE DAĞILIMI

	ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	DİĞER TEMSİLCİLİKLER	TOPLAM
KASA	5.824,48	4.256,24	7.417,73	2.322,10	20.745,17	40.565,72
BANKA	940.222,43	784.917,11	149.789,71	8.707,53	541.202,98	2.424.839,76
KREDİ KARTLARI	2.411.806,47	148.296,05	96.980,26	186.916,67	257.381,66	3.101.381,11
<b>TOPLAM</b>	<b>3.357.853,38</b>	<b>937.469,40</b>	<b>254.187,70</b>	<b>197.946,30</b>	<b>819.329,81</b>	<b>5.566.786,59</b>

### ŞUBE VE BİRİMLER KASA DETAYI

İSTANBUL ŞUBE	3.357.853,38
BAKIRKÖY	937.469,40
KADIKÖY	254.187,70
KARTAL	197.946,30
LÜLEBURGAZ	66.386,65
ÇORLU	235.448,20
EDİRNE	27.118,28
ÇERKEZKÖY	9.302,85
TEKİRDAĞ	387.440,99
YALOVA	17.568,02
KEŞAN	76.064,82
<b>TOPLAM</b>	<b>5.566.786,59</b>

