

20. Mali Rapor

TMMOB Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi'nin 2017 yılı sonu itibari ile 21.976 kayıtlı üyesi bulunmaktadır. Şubeye bağlı 3 büyükkent bölge temsilciliği ve 8 temsilcilik ile Mimarlar Odası örgüt yapısı içerisinde en büyük şubedir. Mali açıdan İstanbul Büyükkent Şubesi, Mimarlar Odası genel bütçesinde de çok önemli bir paya sahiptir. Bu durum Mimarlar Odası içinde şubemize mali ve idari açıdan önemli sorumluluklar yüklemektedir.

44. Dönem Yönetim Kurulumuz bu sorumluluğun bilincinde olarak, idari ve mali açıdan yasa ve yönetmeliklerimize uygun davranış ve çalışma içinde olmuştur.

Karaköy Kemankuş Caddesi üzerinde bulunan hizmet binamızın tadil ve yapım sürecinde Mimarlar Odası Genel Merkezine önemli miktarlarda borçlanmıştık. 2015 yılından devreden ve 2016 yılında gerçekleşen merkez borçlarımızın toplamı 1.629.581,09 TL olmuştu. 2016 yılında merkez aktarımlarımız 2.436.319,89 TL olarak gerçekleşmiş ve 2017 yılına 806.738,80 TL alacaklı olarak devir gerçekleşmiştir. 2017 yılı merkez aktarımlarımız toplamda 1.796.519,99 TL olarak gerçekleşmiş olup, 2018 yılına borçsuz ve 789.777,59 TL alacaklı olarak girmiş bulunuyoruz.

Gelirler

Şubemizin en önemli gelir kaynakları üye kayıt ve aidat ödentileri, Serbest Mimarlık Hizmet Belgesi, mesleki denetim, faiz ve kira gelirleridir.

Üye sicil sistemi ve mesleki denetim uygulamaları, gerek üyelerimizin hak ve menfaatleri gerekse kamusal denetim açısından oldukça önemli olup, proje üretim sürecinin sağlıklı olarak yürütülmesine katkıda bulunmayı amaçlamaktadır.

Üyelerin bağlı oldukları örgüte aidiyetinin en önemli göstergesi, aidatlarının düzenli olarak ödenmesidir. İstanbul Büyükkent Şubesi'ne kayıtlı üyelerimizin aidat ödeme oranı her yıl artarak devam etmektedir. Ancak hedefimiz tüm üyelerimizin aidatlarını düzenli olarak ödemesi olmalıdır. Üyelerimizin aidatlarını düzenli ödemeleri konusunda teşvik edici çalışmalar yapılmaktadır. Bu çalışmaların en önemlisi, Mimarlar Odası 45. Dönem Genel Kurulundaki geçmiş dönem aidat ödemelerine yönelik yapılan düzenlemedir.

Giderler

44. çalışma döneminde daha önceki dönemlerde başlayan odamız üzerindeki mali ve idari baskılar artarak devam etmiştir. Birçok yerel yönetim, Mimarlar Odasının TMMOB'nin yasa ve yönetmeliklerinden doğan yetkilerini antidemokratik biçimde ihlal etmişlerdir. Bunun sonucu Mimarlar Odası gelirlerinde önemli ölçüde düşüşler yaşanmıştır.

Şubemiz 44. Dönem Yönetim Kurulu, şube giderlerinde bir dizi tedbir uygulayarak önemli ölçüde tasarrufta bulunmuştur.

Şubemiz harcama fasılları içerisinde en önemli gider payı, toplam giderler içerisinde 2016 yılında %42 ve 2017 yılı içinde %39 ile personel ücretleridir.

Şubemizin büyüklüğü ve etkinlik alanları göz önünde bulundurulduğunda sınırlı sayılabacak özverili çalışanlarımızla şube çalışmalarımız yürütülmüştür. Yayın çalışmalarında mümkün olduğu kadar Web ortamının kullanımına dönük çalışmalara ağırlık verilerek önemli ölçüde tasarruf sağlanmıştır.

Karaköy hizmet binamızın toplantı salonunun inşası ile Anadolu 2. Büyükkent Bölge Temsilciliği hizmet binasının inşai faaliyetleri için gereken kaynak 2018 yılı şubemiz tahmini bütçesinin ilgili fasıllarında ayrılmıştır.

Sonuç

İstanbul Büyükkent Şubesi 44. döneminde mali olarak gelirlerini artırmaya çalışmış ve giderlerini de tasarruf tedbirlerine azami ölçüde dikkat ederek, Yönetim Kurulu kararlarıyla gerçekleştirmiştir.

Şubemiz hesapları yasa ve yönetmelikler, Merkez Yönetim Kurulu Genelgesi doğrultusunda tutulmuş olup “Oda Denetleme Kurulu” tarafından periyodik aralıklarla denetlenmiştir.

2010-2017 YILLARI ARASI AİDAT ÖDEME ORANLARI

Yıl	Üye Sayısı	Aidat Borcu Olmayan Mimar Sayısı	Toplam Mimara Oranı
2010	15200	5800	38%
2011	15951	6700	42%
2012	16761	7000	42%
2013	17627	7000	40%
2014	18566	6900	37%
2015	19544	6500	33%
2016	21523	7000	32%
2017	21976	7800	35%

2010-2017 Yılları Arası Tahmini Bütçe ve Gerçekleşmeleri

Yılı	Tahmini Gerçekleşme	Gerçekleşme	Oranı (%)
2010 Gelirler	6.741.337,00	9.038.634,31	134%
2010 Giderler	8.887.863,57	7.758.891,14	87%
2011 Gelirler	9.517.244,92	9.675.862,29	102%
2011 Giderler	7.851.300,53	6.197.566,57	79%
2012 Gelirler	10.306.517,00	7.120.985,45	69%
2012 Giderler	8.114.000,00	5.178.962,94	64%
2013 Gelirler	8.575.303,89	6.328.404,75	74%
2013 Giderler	5.104.032,69	3.848.396,38	75%
2014 Gelirler	7.284.269,15	8.012.223,67	110%
2014 Giderler	4.992.068,75	3.802.912,47	76%
2015 Gelirler	6.006.749,71	6.651.108,90	111%
2015 Giderler	5.056.768,59	4.411.580,11	87%
2016 Gelirler	6.054.705,1	7.831.205,66	129%
2016 Giderler	5.994.702,26	4.993.776,06	83%
2017 Gelirler	8.365.638,28	8.805.521,78	105%
2017 Giderler	7.023.269,60	6.097.541,27	86%

2016 Yılı Gelirler Tahmini Bütçesi ve Gelirler Gerçekleşmesi

GELİR	2016 TAHMİNİ	2016 GERÇEKLEŞEN	ORAN
ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ	30.000,00	34.680,00	115,60%
ÜYE ÖDENTİLERİ	2.400.000,00	2.825.479,70	117,73%
YILLIK ÖDENTİLER	1.700.000,00	1.778.230,65	104,60%
BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	300.000,00	446.285,61	148,76%
GEÇMİŞ YILLAR ÖDENTİLERİ	400.000,00	600.963,44	150,24%
MESLEKİ DENETİM	1.700.000,00	2.408.370,00	141,67%
PROJE MESLEKİ DENETİMİ	1.638.950,00	2.345.170,00	143,09%
TUS DENETİMİ	5.000,00	2.850,00	57,00%
ŞANTIYE ŞEFLİĞİ SD BELGESİ	50.000,00	59.750,00	119,50%
İŞ BİTİRİM BELGELERİ	25,00	0,00	0,00%
YENİLEME BELGELERİ	6.000,00	350,00	5,83%
İMAR PLANI	25,00	300,00	1200,00%
BİLİRKİŞİLİK	10.000,00	33.386,12	333,86%
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.000.000,00	1.265.000,00	126,50%
S.M.H.B. İLK BAŞVURU	200.000,00	309.000,00	154,50%
S.M.H.B. YENİLEME	800.000,00	956.000,00	119,50%
BELGE SATIŞLARI	100.000,00	148.770,00	148,77%
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	1,00	0,00	0,00%
HİZMET GELİRLERİ	1,00	0,00	0,00%
MAHKEME VE İCRA	0,00	0,00	0,00%
YAYIN SATIŞ	1,00	2.100,00	210000,00%
YAYIN İLAN	0,00	0,00	0,00%
KİRA	50.000,00	10.000,00	20,00%
BAĞIŞ	15.000,00	53.953,00	359,69%
BİNA BAĞIŞ	0,00	0,00	0,00%
DİĞER BAĞIŞ	15.000,00	53.953,00	359,69%
FAİZ	549.700,00	698.211,84	127,02%
SMGM	25.000,00	39.860,00	159,44%
BİLGİSAYAR MBÇK	175.000,00	311.345,00	177,91%
KATILIM	0,00	0,00	0,00%
İŞ DAĞITIM	0,00	0,00	0,00%
DEMİRBAŞ-GAYRİMENKUL	0,00	0,00	0,00%
ÇEŞİTLİ	2,10	0,00	0,00%
GELİRLER TOPLAMI	6.054.705,10	7.831.205,66	129,34%

2016 Yılı Giderler Tahmini Bütçesi ve Giderler Gerçekleşmesi

GİDER	2016 TAHMİNİ	2016 GERÇEKLEŞEN	ORAN
ODA GENEL KURULU	48.000,00	90.581,96	188,71%
YÖNETİCİLERE ÖDEMELER	120.000,00	131.969,62	109,97%
YÖNETİCİ TAZMİNATLARI	0,00	0,00	0,00%
YONETİCİ YOLLUKLARI	4.600,00	5.487,43	119,29%
TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	120.000,00	166.335,00	138,61%
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	215.000,00	388.640,28	180,76%
ORGANLAR	3.500,00	3.428,43	97,96%
KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	355.000,00	377.280,24	106,28%
PERSONELE ÖDEMELER	1.730.000,00	2.122.792,07	122,70%
PERSONEL TAZMİNATLAR	30.000,00	89.222,28	297,41%
OLAĞANDIŞI GİDERLER	1,00	72,29	7229,00%
MİM AR (AR GE)	126.700,00	553,24	0,44%
SMGM	10.000,00	17.509,99	175,10%
BİLGİSAYAR MBÇK	67.000,00	132.880,79	198,33%
HİZMET ALIMLARI	60.000,00	77.840,24	129,73%
PERSONEL YOLLUK	7.000,00	6.456,90	92,24%
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	40.000,00	43.889,03	109,72%
PTT	100.000,00	97.818,07	97,82%
KIRTASIYE	40.000,00	49.673,92	124,18%
YAYIN SATINALMA	6.000,00	5.859,71	97,66%
BASILI KÂĞIT	13.000,00	6.047,74	46,52%
DAMGA PULU+HARÇLAR	81.870,00	116.877,99	142,76%
İLAN	7.000,00	1.699,20	24,27%
BİNA İŞLETME	555.000,00	432.193,73	77,87%
HUKUKİ GİDERLER	200.000,00	248.296,12	124,15%
YAYIN GİDERLERİ	100.000,00	207.816,77	207,82%
ODA İŞTİRAKLERİ	5.000,00	120.255,58	2405,11%
DEMİRBAŞ ALIMLARI	250.000,00	52.297,44	20,92%
GAYRİMENKUL - TAŞIT EDİNME	1.650.000,00	0,00	0,00%
ÇEŞİTLİ	31,26	0,00	0,00%
GİDERLER TOPLAMI	5.994.702,26	4.993.776,06	83,30%

2016 Yılı Şube Merkezi ve Örgüt Birimleri Gelirler Gerçekleşmesi

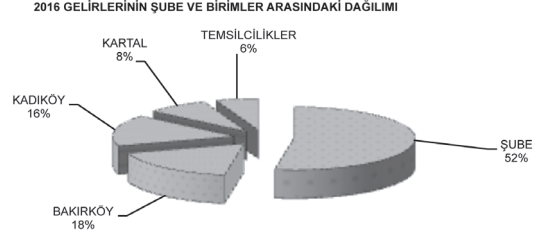
	İSTANBUL ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	EDİRNE	KEŞAN	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	TEKİRDAĞ	ÇERKEZKÖY	ÇORLU	YALOVA	ÇERKEZKÖY	TOPLAM
ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ	34.680,00													34.680,00
ÜYE ÖDENTİLERİ	2.035.274,10	205.340,00	359.620,60	110.815,00	17.190,00	5.808,00	6.600,00	6.600,00	20.724,00	9.486,00	15.576,00	32.446,00	6.336,00	2.825.479,70
MESLEKİ DENETİM	418.400,00	809.900,00	576.850,00	365.150,00	20.400,00	33.300,00	3.950,00	870,00	107.700,00	11.050,00	13.500,00	47.350,00	30.450,00	2.408.420,00
BİLİRKİŞİLİK	32.385,12	1.001,00												33.386,12
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	789.500,00	164.000,00	220.000,00	91.500,00										1.265.000,00
BELGE SATIŞLARI	103.590,00	15.450,00	24.540,00	5.190,00										148.770,00
KONF+SEMP+TOPLANTILAR														0,00
HİZMET GELİRLERİ														0,00
YAYIN SATIŞ	2.100,00													2.100,00
KİRA		5.500,00			4.500,00									10.000,00
BAĞIŞ	46.953,00	1.000,00	6.000,00											53.953,00
FAİZ	300.048,52	172.950,65	66.646,62	73.816,71		5.109,80		5.339,11	22.311,03	9.867,53	25.559,33	16.562,54	6.317,29	698.211,84
SMGM	39.860,00													39.860,00
BİLGİSAYAR MİÇK	311.345,00													311.345,00
DEMİRBAŞ-GAYRİMENKUL SATIŞ														0,00
GELİRLER TOPLAMI	4.114.135,74	1.375.141,65	1.253.657,22	646.471,71	42.090,00	44.217,80	10.550,00	12.809,11	150.735,03	30.403,53	54.635,33	96.358,54	43.103,29	7.831.205,66

2016 Yılı Şube Merkezi ve Örgüt Birimleri Giderler Gerçekleşmesi

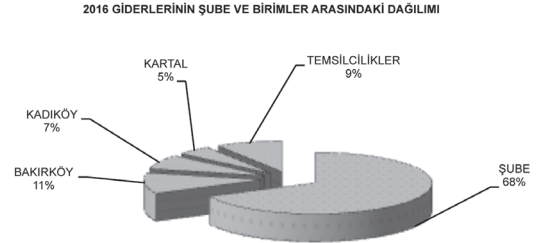
	İSTANBUL ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	EDİRNE	KEŞAN	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	TEKİRDAĞ	ÇERKEZKÖY	ÇORLU	VALOVA	ÇERKEZKÖY	TOPLAM
ODA GENEL KURULU	55.888,57	8.994,32	16.855,67	4.880,61							3.962,79		2.116,95	90.581,96
YÖNETİCİLERE ÖDEMELER	131.969,62													131.969,62
YÖNETİCİ TAZMİNATLARI														0,00
YÖNETİCİ YOLLUKLARI	4.050,43	901,00	250,00					160,00		90,00		36,00		5.487,43
TEMSİL-MUTFAK-DİĞER	78.021,26	38.643,38	16.924,08	14.483,15	1.303,14	3.533,15	2.175,00	414,02	1.278,68	4.521,06	1.057,25	3.980,83	3.085,07	166.335,00
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	204.279,50	123.666,19	23.540,43	236,25	8.475,84	458,65	533,45	282,50	13.152,40	2.000,00	1.393,50	10.621,57		388.640,28
ORGANLAR	3.428,43													3.428,43
KOMİTELER	374.671,10		2.609,14											377.280,24
PERSONELE ÖDEMELER	1.220.580,26	296.581,90	252.570,39	135.078,04	29.184,46	14.659,20	27.389,58		54.360,30	28.932,77	26.489,21	36.965,96	21.985,41	2.122.792,07
PERSONEL TAZMİNATLAR	56.230,79						29.606,60					3.384,89		89.222,28
OLAĞANDIŞI GİDERLER											33,84	38,45		72,29
MİMAR (AR GE)	256,19	107,74	66,95	64,65	2,75	2,76	2,14	3,77	14,75	6,70	13,55	11,29		553,24
SMGM GİDERLERİ	17.509,99													17.509,99
BİLGİSAYAR MBÇK	132.880,79													132.880,79
HİZMET ALIMLARI	64.291,22	3.587,20	1.556,00	1.960,42	863,50	498,40	1.349,75	381,75	637,25	931,00	800,00	983,75	985,00	77.840,24
PERSONEL YOLLUK	2.975,40	1.510,00	89,50	579,00			25,00	1.130,00			120,00	28,00		6.456,90
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	38.552,29	3.080,88	1.416,16	608,90		70,80						160,00	107,97	43.889,03
İLETİŞİM HİZMETLERİ	71.410,38	6.215,69	7.629,66	4.076,83	1.355,59	797,38	680,52	826,39	644,12	1.173,63	1.486,49	1.521,39	1.076,25	97.818,07
KIRTASIYE	25.174,89	8.370,86	2.626,45	9.295,43		291,80	656,50	435,10	509,50	298,00	244,80	1.631,59	628,90	49.534,92
YAYIN SATINALMA	2.368,95	1.000,50	989,25	765,50	139,00	121,20		150,00				484,31		5.998,71
BASILI KÂĞIT	4.137,32	464,92	177,00									1.268,50	141,60	6.047,74
DAMGA PULU+HARÇLAR	50.251,34	26.865,80	11.169,39	12.423,94	1.048,85	1.324,49	719,62	986,24	1.770,50	2.100,41	4.745,91	3.471,50	1.403,63	116.877,99
İLAN	1.416,00											283,20		1.699,20
BİNA İŞLETME	254.708,69	16.190,93	15.617,74	48.715,17	2.676,95	7.737,31	9.678,10	8.529,93	3.877,62	13.475,96	22.514,07	28.471,26	17.378,43	432.193,73
HUKUKİ GİDERLER	248.296,12													248.296,12
YAYIN GİDERLERİ	183.668,07		18.248,70							3.894,00		2.006,00		207.816,77
ODA İŞTİRAKLERİ	118.746,88				856,00		652,70							120.255,58
DEMİRBAŞ ALIMLARI	39.343,64	4.879,52	3.370,08	2.819,50		1.100,00				784,70			190,00	52.297,44
GAYRİMENKUL - TAŞIT EDİNME														0,00
GİDERLER TOPLAMI	3.385.108,12	541.060,83	375.686,59	235.987,39	45.906,08	30.595,14	73.468,96	13.299,70	76.245,12	58.208,23	62.861,41	95.348,49	49.099,21	4.993.776,06

2016 Bütçesi Gerçekleşen Gelir ve Giderlerin Şube ve Birimler Arasındaki Dağılımı

BİRİM	
ŞUBE	4.114.135,74
BAKIRKÖY	1.375.141,65
KADIKÖY	1.253.657,22
KARTAL	646.471,71
TEMSİLCİLİKLER	441.799,34
TOPLAM	7.831.205,66

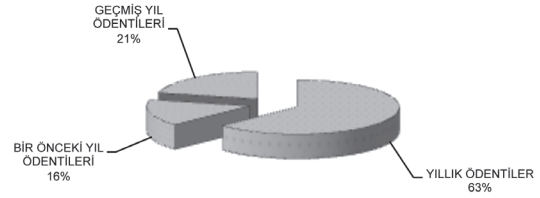


BİRİM	
ŞUBE	3.385.108,12
BAKIRKÖY	541.060,83
KADIKÖY	375.686,59
KARTAL	235.987,39
TEMSİLCİLİKLER	455.933,13
TOPLAM	4.993.776,06



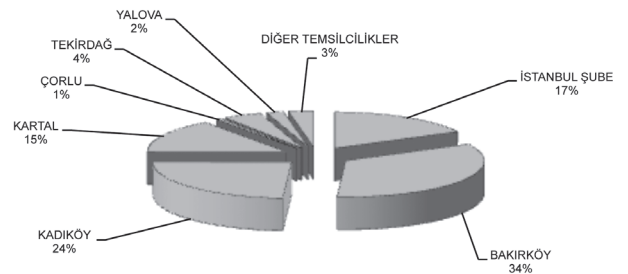
2016 Yılı Üye Aidat Gelirleri

YILLIK ÖDENTİLER	1.778.230,65
BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	446.285,61
GEÇMİŞ YIL ÖDENTİLERİ	600.963,44
TOPLAM ÜYE ÖDENTİLERİ	2.825.479,70



2016 Yılı Mesleki Denetim Gelirlerinin Şube ve Birimler Arasındaki Dağılımı

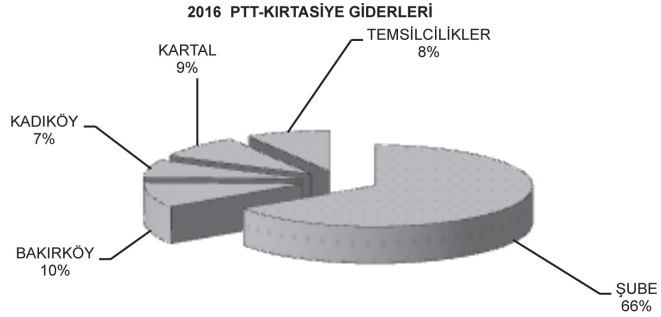
MESLEKİ DENETİM GELİRLERİ	
İSTANBUL ŞUBE	418.400,00
BAKIRKÖY	809.900,00
KADIKÖY	576.850,00
KARTAL	365.150,00
ÇORLU	13.500,00
TEKİRDAĞ	107.700,00
YALOVA	47.350,00
DİĞER TEMSİLCİLİKLER	69.570,00
KIRKLARELİ	3.950,00
ÇERKEZKÖY	11.050,00
EDİRNE	20.400,00
KEŞAN	33.300,00
LÜLEBURGAZ	870,00



2016 Yılı PTT-Kırtasiye Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

PTT-KIRTASIYE GİDERLERİ

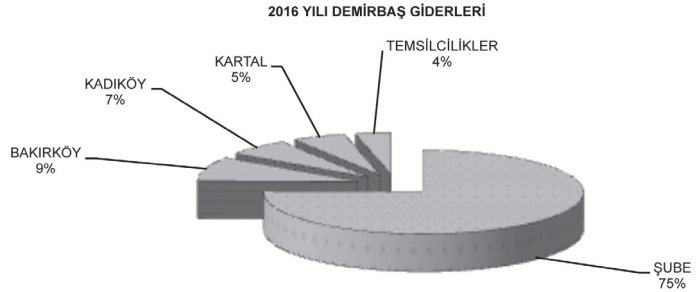
ŞUBE	96.585,27
BAKIRKÖY	14.586,55
KADIKÖY	10.256,11
KARTAL	13.372,26
TEMSİLCİLİKLER	12.552,80
TOPLAM	147.352,99



2016 Yılı Demirbaş Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

DEMİRBAŞ GİDERLERİ

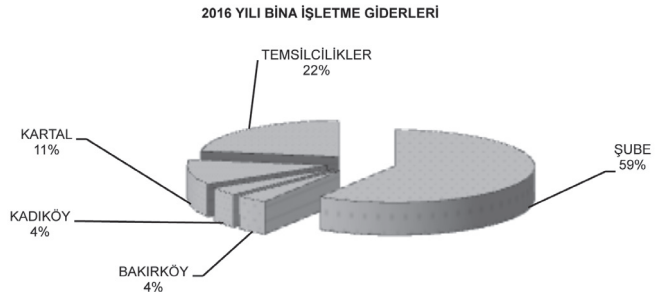
ŞUBE	39.343,64
BAKIRKÖY	4.879,52
KADIKÖY	3.370,08
KARTAL	2.819,50
TEMSİLCİLİKLER	1.884,70
TOPLAM	52.297,44



2016 Yılı Bina İşletme Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

BİNA İŞLETME GİDERLERİ

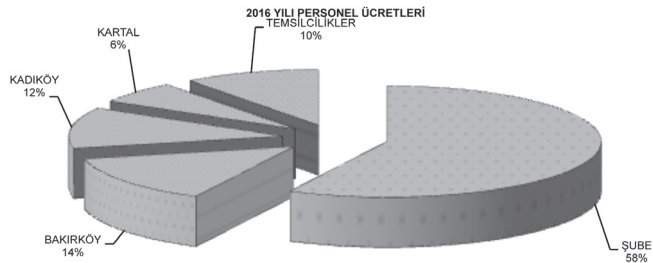
ŞUBE	254.708,69
BAKIRKÖY	16.190,93
KADIKÖY	15.617,74
KARTAL	48.715,17
TEMSİLCİLİKLER	96.961,20
TOPLAM	432.193,73



2016 Yılı Personel Ücretleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

PERSONEL ÜCRETLERİ

ŞUBE	1.220.580,26
BAKIRKÖY	296.581,90
KADIKÖY	252.570,39
KARTAL	135.078,04
TEMSİLCİLİKLER	217.981,48
TOPLAM	2.122.792,07



2017 Yılı Gelirler Tahmini Bütçesi ve Gelirler Gerçekleşmesi

GELİRLER	2017 TAHMİNİ	2017 GERÇEKLEŞEN	ORAN
ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ	35.000,00	39.200,00	112,00%
ÜYE ÖDENTİLERİ	3.000.000,00	3.325.370,70	110,85%
YILLIK ÖDENTİLER	2.000.000,00	1.976.767,91	98,84%
BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	500.000,00	577.353,35	115,47%
GEÇMİŞ YILLAR ÖDENTİLERİ	500.000,00	771.249,44	154,25%
MESLEKİ DENETİM	2.300.000,00	2.497.100,00	108,57%
PROJE MESLEKİ DENETİMİ	2.240.000,00	2.437.850,00	108,83%
TUS DENETİMİ	3.000,00	2.300,00	76,67%
ŞANTIYE ŞEFLİĞİ S.D. BELGESİ	56.000,00	56.750,00	101,34%
İŞ BİTİM BELGELERİ	50,00	0,00	0,00%
YENİLEME BELGELERİ	450,00	200,00	44,44%
İMAR PLANI	500,00	0,00	0,00%
BİLİRKİŞİLİK	35.000,00	18.340,27	52,40%
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.325.000,00	1.278.000,00	96,45%
S.M.H.B. İLK BAŞVURU	325.000,00	283.500,00	87,23%
S.M.H.B. YENİLEME	1.000.000,00	994.500,00	99,45%
BELGE SATIŞLARI	150.000,00	146.030,00	97,35%
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	1,00	0,00	0,00%
HİZMET GELİRLERİ	2,00	0,00	0,00%
MAHKEME VE İCRA	1,00	0,00	0,00%
YAYIN SATIŞ	10.000,00	0,00	0,00%
YAYIN İLAN	1,00	0,00	0,00%
KİRA	157.300,00	144.400,00	91,80%
BAĞIŞ	45.001,00	23.690,00	52,64%
BİNA BAĞIŞ	1,00	0,00	0,00%
DİĞER BAĞIŞ	45.000,00	23.690,00	52,64%
FAİZ	943.240,00	833.895,81	88,41%
SMGM	35.001,00	118.970,00	339,90%
BİLGİSAYAR MBÇK	330.001,00	380.525,00	115,31%
KATILIM	1,00	0,00	0,00%
İŞ DAĞITIM	1,00	0,00	0,00%
DEMİRBAŞ-GAYRİMENKUL S.	1,00	0,00	0,00%
ÇEŞİTLİ	87,28	0,00	0,00%
GELİRLER TOPLAMI	8.365.638,28	8.805.521,78	105,26%

2017 Yılı Giderler Tahmini Bütçesi ve Giderler Gerçekleşmesi

GİDER	2017 TAHMİNİ	2017 GERÇEKLEŞEN	ORAN
ODA GENEL KURULU	50.000,00	31.828,55	63,66%
YÖNETİCİ ÖDEMELERİ	140.001,00	145.049,95	103,61%
YÖNETİCİ TAZMİNATLARI	25.000,00	0,00	0,00%
YONETİCİ YOLLUKLARI	6.000,00	7.569,25	126,15%
TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	150.000,00	181.723,91	121,15%
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	350.000,00	498.386,81	142,40%
ORGANLAR	5.000,00	2.974,42	59,49%
KOMİTELER	390.000,00	465.433,37	119,34%
PERSONELE ÖDEMELER	2.264.000,00	2.407.630,00	106,34%
PERSONEL TAZMİNATLAR	30.000,00	87.918,74	293,06%
OLAĞANDIŞI GİDERLER	1,00	54,00	5400,00%
MİM AR (AR GE)	154.500,00	13.843,55	8,96%
SMGM	17.000,00	46.848,84	275,58%
BİLGİSAYAR MBÇK	130.001,00	164.272,90	126,36%
HİZMET ALIMLARI	80.000,00	80.666,21	100,83%
PERSONEL YOLLUK	7.000,00	6.746,31	96,38%
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	40.000,00	63.829,92	159,57%
İLETİŞİM HİZMETLERİ	100.000,00	108.160,71	108,16%
KIRTASIYE	50.000,00	76.195,49	152,39%
YAYIN SATINALMA	6.500,00	7.900,35	121,54%
BASILI KÂĞIT	10.000,00	9.669,27	96,69%
DAMGA PULU+HARÇLAR	122.233,17	140.109,22	114,62%
İLAN	5.000,00	4.177,00	83,54%
BİNA İŞLETME	416.000,00	497.613,80	119,62%
BİNEK ARAÇ İŞLETME	2,00	0,00	0,00%
HUKUKİ GİDERLER	275.000,00	323.805,95	117,75%
YAYIN GİDERLERİ	250.000,00	404.035,26	161,61%
ODA İŞTİRAKLERİ	25.001,00	44.051,64	176,20%
DEMİRBAŞ ALIMLARI	100.000,00	277.045,85	277,05%
GAYRİMENKUL - TAŞIT EDİNME	1.825.002,00	0,00	0,00%
ÇEŞİTLİ	28,43	0,00	0,00%
GİDERLER GENEL TOPLAMI	7.023.269,60	6.097.541,27	86,81%

2017 Yılı Şube Merkezi ve Örgüt Birimleri Gelirler Gerçekleşmesi

	İSTANBUL ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	EDİRNE	KEŞAN	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	TEKİRDAĞ	ÇERKEZKÖY	ÇORLU	YALOVA	ŞARKÖY MDG	TOPLAM
ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ	39.200,00													39.200,00
ÜYE ÖDENTİLERİ	2.445.132,52	223.812,20	380.043,70	144.507,94	30.787,00	7.416,00	4.202,00	9.132,00	19.236,00	12.354,00	17.401,00	29.234,34	2.112,00	3.325.370,70
MESLEKİ DENETİM	502.250,00	797.550,00	495.300,00	405.450,00	42.800,00	16.050,00	1.200,00		180.300,00	7.600,00	17.900,00	25.850,00	4.850,00	2.497.100,00
BİLİRKİŞİLİK	18.340,27													18.340,27
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	823.500,00	157.500,00	194.500,00	102.500,00										1.278.000,00
BELGE SATIŞLARI	101.090,00	14.100,00	26.100,00	4.740,00										146.030,00
KONF+SEMP+TOPLANTILAR														0,00
HİZMET GELİRLERİ														0,00
YAYIN SATIŞ														0,00
KİRA	134.200,00	5.300,00			4.900,00									144.400,00
BAĞIŞ	21.376,00		2.000,00	314,00										23.690,00
FAİZ	388.689,98	192.007,52	75.547,32	82.301,75	1.284,45	6.550,65		4.941,50	24.784,09	12.240,34	30.697,56	14.850,65		833.895,81
SMGM	118.970,00													118.970,00
BİLGİSAYAR MBÇK	380.525,00													380.525,00
DEMİRBAŞ-GAYRİMENKUL SATIŞ														0,00
GELİRLER TOPLAMI	4.973.273,77	1.390.269,72	1.173.491,02	739.813,69	79.771,45	30.016,65	5.402,00	14.073,50	224.320,09	32.194,34	65.998,56	69.934,99	6.962,00	8.805.521,78

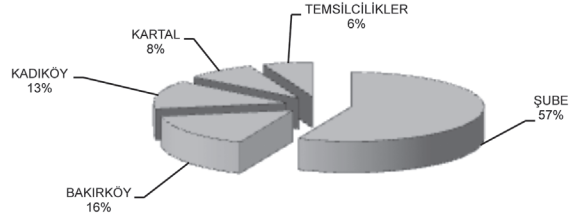
2017 Yılı Şube Merkezi ve Örgüt Birimleri Giderler Gerçekleşmesi

	İSTANBUL ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	EDİRNE	KEŞAN	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	TEKİRDAĞ	ÇERKEZKÖY	ÇORLU	YALOVA	TOPLAM
ODA GENEL KURULU	0,00	1.303,50	8.927,95	2.701,01	2.875,62	1.712,00	1.790,00	1.826,40	2.272,25	3.251,26	3.579,12	1.589,44	31.828,55
YÖNETİCİLERE ÖDEMELER	145.049,95												145.049,95
YÖNETİCİ TAZMİNATLARI													0,00
YÖNETİCİ YOLLUKLARI	2.819,63	2.722,97	612,00		612,90		107,00	155,00		215,00	122,00	202,75	7.569,25
TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	75.070,88	40.243,17	19.381,97	19.690,56	5.003,34	4.427,45	1.041,50	982,90	3.526,56	4.170,46	4.438,07	3.747,05	181.723,91
KONF-SEMP-TOPLANILAR	307.337,88	150.275,59	11.017,35	700,00	7.223,16		728,48		12.776,83	778,16	4.199,36	3.350,00	498.386,81
ORGANLAR	2.974,42												2.974,42
KOMİTELER	464.077,52		1.355,85										465.433,37
PERSONELE ÖDEMELER	1.391.406,24	370.513,64	285.595,76	151.537,15	34.723,68	15.943,10			61.310,56	31.348,76	29.715,28	35.535,83	2.407.630,00
PERSONEL TAZMİNATLAR	87.918,74												87.918,74
OLAĞANDIŞI GİDERLER							54,00						54,00
MİM AR (AR GE)	6.694,52	2.743,58	1.829,61	1.406,54	63,43	71,66	26,61	74,09	292,71	135,67	295,79	209,34	13.843,55
SMGM GİDERLERİ	46.848,84												46.848,84
BİLGISAYAR MBÇK	164.272,90												164.272,90
HİZMET ALIMLARI	62.478,13	4.764,62	3.365,55	1.745,02	1.501,26	969,09	1.338,30	412,89	728,85	1.226,75	1.361,00	774,75	80.666,21
PERSONEL YOLLUK	3.651,60	2.154,21	37,00	756,50	30,00						90,00	27,00	6.746,31
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	56.318,15	3.897,17	2.934,60			605,00						75,00	63.829,92
İLETİŞİM HİZMETLERİ	77.578,25	7.916,89	6.937,23	6.659,53	2.183,17	947,65	592,33	1.136,61	1.186,26	1.067,78	1.048,29	906,72	108.160,71
KIRTASIYE	46.310,30	10.632,46	4.201,51	8.986,02	1.980,83	285,00	85,49	463,00	284,00	283,10	857,37	1.826,41	76.195,49
YAYIN SATINALMA	2.340,75	858,50	3.254,50	933,00		121,20		150,00				242,40	7.900,35
BASILI KÂĞIT	9.085,17	348,10	236,00										9.669,27
DAMGA PULU+HARÇLAR	64.356,72	30.810,26	13.128,47	12.923,60	1.253,69	2.453,58	169,60	1.267,99	2.110,72	2.566,44	5.507,57	3.560,58	140.109,22
İLÂN	4.000,00					177,00							4.177,00
BİNA İŞLETME	252.233,61	46.317,18	47.540,13	54.281,39	3.041,98	3.914,51	5.235,55	8.772,02	4.600,85	14.731,03	25.087,47	31.858,08	497.613,80
HUKUKİ GİDERLER	323.805,95												323.805,95
YAYIN GİDERLERİ	301.063,92	48.805,00	26.010,00	18.750,00	7.493,00					1.913,34			404.035,26
ODA İŞTİRAKLERİ	42.489,12						562,52		1.000,00				44.051,64
DEMİRBAŞ ALIMLARI	199.803,73	46.490,41	22.761,71	3.500,00	3.235,00	580,00			340,00			335,00	277.045,85
GAYRİMENKUL - TAŞIT EDİNME													0,00
													0,00
GİDERLER TOPLAMI	4.139.986,92	770.797,25	459.127,19	284.570,32	71.221,06	32.207,24	11.731,38	15.240,90	90.429,59	61.687,75	76.301,32	84.240,35	6.097.541,27

2017 Bütçesi Gerçekleşen Gelir ve Giderlerin Şube ve Birimler Arasındaki Dağılımı

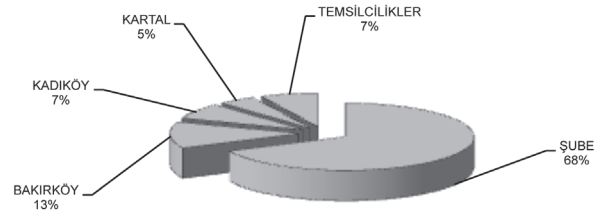
BİRİM	GELİR
ŞUBE	4.973.273,77
BAKIRKÖY	1.390.269,72
KADIKÖY	1.173.491,02
KARTAL	739.813,69
TEMSİLCİLİKLER	528.673,58
TOPLAM	8.805.521,78

2017 GELİRLERİNİN ŞUBE VE BİRİMLER ARASINDAKİ DAĞILIMI



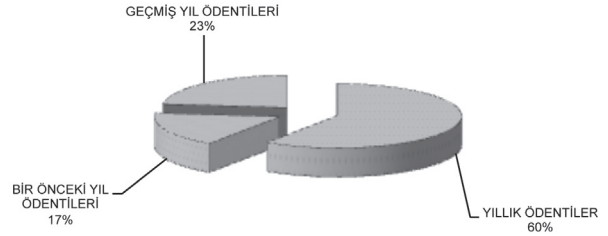
BİRİM	GİDER
ŞUBE	4.139.986,92
BAKIRKÖY	770.797,25
KADIKÖY	459.127,19
KARTAL	284.570,32
TEMSİLCİLİKLER	443.059,59
TOPLAM	6.097.541,27

2017 GİDERLERİNİN ŞUBE VE BİRİMLER ARASINDAKİ DAĞILIMI



2017 Yılı Üye Aidat Gelirleri

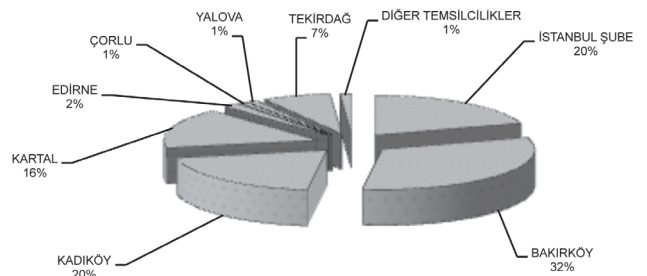
YILLIK ÖDENTİLER	1.976.767,91
BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	577.353,35
GEÇMİŞ YIL ÖDENTİLERİ	771.249,44
TOPLAM ÜYE ÖDENTİLERİ	3.325.370,70



2017 Yılı Mesleki Denetim Gelirlerinin Şube ve Birimler Arasındaki Dağılımı

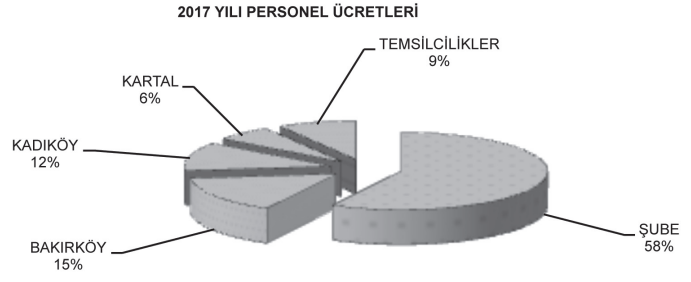
MESLEKİ DENETİM GELİRLERİ

İSTANBUL ŞUBE	502.250,00
BAKIRKÖY	797.550,00
KADIKÖY	495.300,00
KARTAL	405.450,00
EDİRNE	42.800,00
ÇORLU	17.900,00
YALOVA	25.850,00
TEKİRDAĞ	180.300,00
DİĞER TEMSİLCİLİKLER	29.700,00
TOPLAM	2.497.100,00



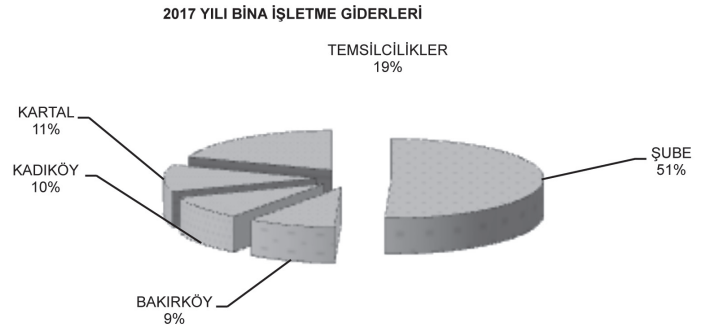
2017 Yılı Personel Ücretleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	1.391.406,24
BAKIRKÖY	370.513,64
KADIKÖY	285.595,76
KARTAL	151.537,15
TEMSİLCİLİKLER	208.577,21
TOPLAM	2.407.630,00



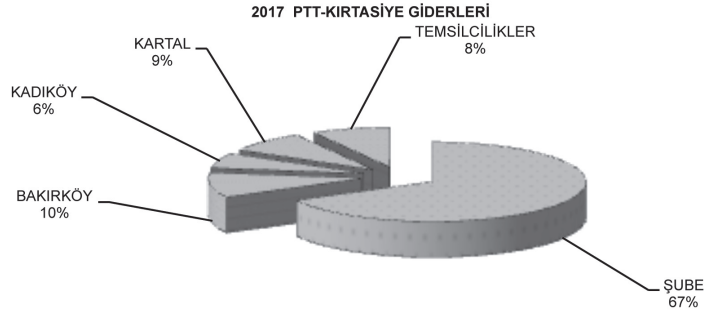
2017 Yılı Bina İşletme Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	252.233,61
BAKIRKÖY	46.317,18
KADIKÖY	47.540,13
KARTAL	54.281,39
TEMSİLCİLİKLER	97.241,49
TOPLAM	497.613,80



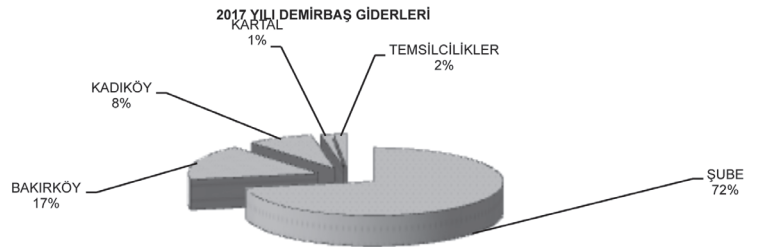
2017 Yılı PTT-Kırtasiye Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	123.888,55
BAKIRKÖY	18.549,35
KADIKÖY	11.138,74
KARTAL	15.645,55
TEMSİLCİLİKLER	15.134,01
TOPLAM	184.356,20



2017 Yılı Demirbaş Giderleri Şube ve Birimler Arası Dağılım

ŞUBE	199.803,73
BAKIRKÖY	46.490,41
KADIKÖY	22.761,71
KARTAL	3.500,00
TEMSİLCİLİKLER	4.490,00
TOPLAM	277.045,85



2018 Yılı Gelirler Tahmini Bütçesi

GELİR	2018 TAHMİNİ
ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ	41.250,00
ÜYE ÖDENTİLERİ	3.410.000,00
MESLEKİ DENETİM	2.820.400,00
BİLİRKİŞİLİK	35.000,00
S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.590.000,00
BELGE SATIŞLARI	165.000,00
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	1,00
HİZMET GELİRLERİ	1,00
YAYIN SATIŞ	1,00
KİRA	157.300,00
BAĞIŞ	45.001,00
FAİZ	700.000,00
SMGM	35.001,00
BİLGİSAYAR MBÇK	400.001,00
ÇEŞİTLİ	1,00
GELİRLER TOPLAMI	9.398.957,00

2018 Yılı Giderler Tahmini Bütçesi

GİDERLER	2018 TAHMİNİ
ODA GENEL KURULU	100.000,00
YÖNETİCİLERE ÖDEMELER	154.300,00
YÖNETİCİ TAZMİNATLARI	1.000,00
YÖNETİCİ YOLLUKLARI	7.500,00
TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	175.000,00
KONF+SEMP+TOPLANTILAR	385.000,00
ORGANLAR	5.000,00
KOMİTELER	450.000,00
PERSONELE ÖDEMELER	2.450.000,00
PERSONEL TAZMİNATLAR	120.000,00
OLAĞANDIŞI GİDERLER	1,00
MİM AR (AR GE)	177.270,44
SMGM	17.000,00
BİLGİSAYAR MBÇK	137.001,00
HİZMET ALIMLARI	81.000,00
PERSONEL YOLLUK	7.500,00
DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	44.000,00
İLETİŞİM HİZMETLERİ	110.000,00
KIRTASIYE	65.000,00
YAYIN SATINALMA	6.500,00
BASIL KÂĞIT	12.000,00
DAMGA PULU+HARÇLAR	130.000,00
İLAN	5.500,00
BİNA İŞLETME	520.000,00
HUKUKİ GİDERLER	330.000,00
YAYIN GİDERLERİ	300.000,00
ODA İŞTİRAKLERİ	20.001,00
DEMİRBAŞ ALIMLARI	150.000,00
GAYRİMENKUL - TAŞIT EDİNME	1.825.001,00
ÇEŞİTLİ	1,00
GİDERLER GENELTOPLAMI	7.785.575,44

2016 Yılı Merkez Hesabı

2015 YILINDAN DEVREDEN MERKEZDEN ALACAK TUTARI	45.050,00
2016 YILI MERKEZE BORÇLANMA	1.674.631,09
TOPLAM BORÇLANMA	1.629.581,09
2016 YILI MERKEZ ADINA YAPILAN HARCAMALAR TOPLAMI	154.479,39
2016 YILI NAKİT AKTARIMLAR TOPLAMI	2.240.000,00
2016 YILI MERKEZİN ŞUBE ADINA TAHSİLATLARI	41.840,50
2016 YILI MERKEZ TOPLAM AKTARIMI	2.436.319,89
2017 YILINA DEVREDEN MERKEZDEN ALACAK TUTARI	806.738,80

2017 Yılı Merkez Hesabı

2016 YILINDAN DEVREDEN MERKEZDEN ALACAK TUTARI	806.738,80
2017 YILI MERKEZE BORÇLANMA	1.813.481,28
TOPLAM BORÇLANMA	1.006.742,40
2017 YILI MERKEZ ADINA YAPILAN HARCAMALAR TOPLAMI	133.826,99
2017 YILI NAKİT AKTARIMLAR TOPLAMI	1.600.000,00
2017 YILI MERKEZİN ŞUBE ADINA TAHSİLATLARI	62.693,00
2017 YILI MERKEZ TOPLAM AKTARIMI	1.796.519,99
2018 YILINA DEVREDEN MERKEZDEN ALACAK TUTARI	789.777,59

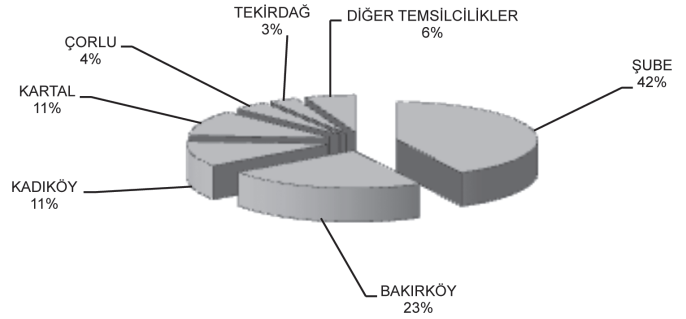
Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi Kasa-Banka Dökümü

2016 YILI KASA BANKA VE BİRİMLER DAĞILIMI

	ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	ÇORLU	TEKİRDAĞ	TEMSİLCİLİKLER	TOPLAM
KASA	67,55	3.016,07	1.692,22	1.210,71	370,45	856,71	5.482,54	12.696,25
BANKA	2.539.670,02	1.473.662,02	692.139,91	709.034,66	271.922,36	214.522,17	393.803,22	6.294.754,36
KREDİ KARTLARI	460.161,91	140.127,25	76.596,82	73.272,07	2.970,00	12.343,00	11.440,06	776.911,11
ÇEKLER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
TOPLAM	2.999.899,48	1.616.805,34	770.428,95	783.517,44	275.262,81	227.721,88	410.725,82	7.084.361,72

ŞUBE VE BİRİMLER KASA DETAYI

İSTANBUL ŞUBE	2.999.899,48
BAKIRKÖY	1.616.805,34
KADIKÖY	770.428,95
KARTAL	783.517,44
LÜLEBURGAZ	66.988,91
ÇORLU	275.262,81
EDİRNE	20.344,31
ÇERKEZKÖY	117.117,50
TEKİRDAĞ	227.721,88
YALOVA	145.532,95
KEŞAN	60.380,16
KIRKLARELİ	361,99
TOPLAM	7.084.361,72



2017 YILI KASA BANKA VE BİRİMLER DAĞILIMI

	ŞUBE	BAKIRKÖY	KADIKÖY	KARTAL	ÇORLU	TEKİRDAĞ	TEMSİLCİLİKLER	TOPLAM
KASA	7.583,64	749,49	3.971,30	202,30	316,28	1.124,82	5.144,38	19.092,21
BANKA	2.879.419,24	1.665.240,22	842.530,31	858.493,81	286.834,68	268.910,38	450.154,75	7.251.583,39
KREDİ KARTLARI	721.458,03	114.709,45	99.929,89	65.271,62	3.872,00	15.150,00	10.870,58	1.031.261,27
ÇEKLER	0,00							0,00
TOPLAM	3.608.460,91	1.780.699,16	946.431,50	923.967,73	291.022,96	285.185,20	466.169,71	8.301.937,17

ŞUBE VE BİRİMLER KASA DETAYI

İSTANBUL ŞUBE	3.608.460,91
BAKIRKÖY	1.780.699,16
KADIKÖY	946.431,50
KARTAL	923.967,73
LÜLEBURGAZ	66.024,12
ÇORLU	291.022,96
EDİRNE	63.192,29
ÇERKEZKÖY	106.899,29
TEKİRDAĞ	285.185,20
YALOVA	162.871,34
KEŞAN	66.070,54
KIRKLARELİ	1.112,13
TOPLAM	8.301.937,17

